| Publiczne Oferty | Wydanie nr **26/07/2013** z dnia 26 lipca 2013 roku, ISSN 2392-215X |
| --- | --- |

# Burmistrz Miasta Bochnia ogłasza I przetarg ustny

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 1.190.000,00
Powierzchnia: 369.00

**Szczegóły**

## Burmistrz Miasta Bochnia

## ogłasza

## I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Bochnia, oznaczonej jako działka ewidencyjna **nr 5991/2** o pow. 0.0261 ha, obj. KW Nr TR1O/00057470/1, położonej w Bochni przy **Rynek 13**.

Działka zabudowana jest kamienicą z XVIII w. oznaczoną nr 13 przy Rynku w Bochni.

Powierzchnia użytkowa usługowa 131,10 $m^2$, powierzchnia użytkowa mieszkalna 132,35 $m^2$, powierzchnia użytkowa pomocnicza 105,85 $m^2$, kubatura 1880 $m^3$. Kamienica wpisana jest do rejestru zabytków województwa małopolskiego pod nr 101/13/60 z dnia 09.04.1960 roku. Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „ŚRÓDMIEŚCIE” w Bochni powyższa działka leży w strefie A – ścisłej ochrony konserwatorskiej w układzie urbanistycznym wpisanym do rejestru nr A-244 i obejmuje obrys o symbolu 4.U.9 – teren zabudowy usługowej z podstawowym przeznaczeniem pod usługi komercyjne, w tym obiekty usług i handlu, obiekty gastronomii, obiekty instytucji finansowych i bankowych, obiektów usług biurowych
i administracji, biura projektowe i badawczo – rozwojowe. W 2009 r. kamienica Rynek 13 w Bochni uległa częściowemu uszkodzeniu. W związku z tym wydane zostały zalecenia konserwatorskie, których głównym założeniem jest odbudowanie oraz przywrócenie kamienicy do stanu pierwotnego. Realizacja ich powinna nastąpić w ciągu 2 lat od nabycia nieruchomości.  Dla przedmiotowej nieruchomości wydana została decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w

Krakowie - delegatura w Tarnowie, znak OZT.MWo.553-1/10 z dnia 21.04.2010 r.- określająca warunki, pod którymi może nastąpić jej sprzedaż.

Przetarg odbędzie się **20 września 2013 r.** w budynku Urzędu Miasta Bochnia, przy
ul. Kazimierza Wielkiego 2 , pok. Nr 100, o godz.$11^{oo}$

Cena wywoławcza – **1 190 000,00 zł**, wadium **119 000,00zł**.

Od ceny ustalonej w wyniku przetargu, w związku z wpisaniem nieruchomości do rejestru zabytków będzie zastosowana bonifikata w wysokości 1%.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu na rachunek bankowy Urzędu Miasta Bochnia nr 74 1240 1431 1111 0010 0293 1934 prowadzony
w PKO S.A. I Oddział w Krakowie, I Filia w Bochni przy Rynku 17 w takim terminie, aby najpóźniej w dniu 16 września 2013 r. wpłata znajdowała się na rachunku bankowym Urzędu. Przystępujący do przetargu zobowiązany jest również do podpisania stosownego oświadczenia.

Uchylenie się wygrywającego przetarg od zawarcia umowy powoduje przepadek wadium.

Dodatkowe informacje udzielane są w Wydziale GMiR Urzędu Miasta Bochnia, pok.
nr 116, tel. 14 614-91-42, fax 14 611-83-99, strona internetowa www.bip.um.bochnia.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com