

Burmistrz Kietrza ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 11.600,00
Powierzchnia: 3080.00

Szczegóły

Burmistrz Kietrza

ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

nieruchomości oznaczonej działką nr 87 o pow. 0,3080 ha, k.m. 17,

**położonej w Ściborzycach Wielkich (gmina Kietrz, powiat głubczycki, województwo opolskie),
stanowiącej własność Gminy Kietrz.**

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Numer nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w s uwarunkowań i kie zagospod. przestr Kietrz
--------------------------	--------------	---------------------	--------------------	---

<p>działka</p> <p>nr 87</p> <p>k.m.17</p> <p>KW nr OP1G/000 21165/4</p>	<p>0,3080 ha</p> <p>(S-RII-0,1020 ha, Bp-0,2060 ha)</p>	<p>Ludmierzyce</p>	<p>Działka należy do gruntów rolnych wsi Ludmierzyce, gmina Kietrz, powiat głubczycki. Wg ewidencji gruntów stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp – 0,2060 ha) i sady (S-RII – 0,1020 ha). Działka położona jest w obrębie zabudowy zagrodowej wsi. Działka obecnie częściowo użytkowana jako grunt orny – zasiewy, zaś część jako sad owocowy, z kilkoma starymi drzewami owocowymi, porośnięta chwastami i samosiejkami drzew liściastych i krzewów – do usunięcia. Kształt działki korzystny, regularny wielokąt, rzeźba terenu pozioma. Dojazd do działki drogą o charakterze osiedlowym o nawierzchni asfaltowej. Dostęp do uzbrojenia technicznego – wodociąg, sieć energetyczna, sieć telefoniczna.</p>	<p>Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej intensywności projektowane oraz komunikacji.</p> <p>Strefa sanitarna (część działki)</p>
---	--	---------------------------	---	--

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług /tekst jedn. z 2011 r., Dz.U. nr 177, poz. 1054, z późn. zm./ do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości netto zostanie naliczony podatek VAT według obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

Koszty przystosowania przedmiotowej nieruchomości do zbycia wynoszą 2 216,40 zł.

Nabywca nieruchomości w celu wycinki drzew rosnących na przedmiotowej nieruchomości, w związku z realizacją inwestycji na tej nieruchomości, będzie zobowiązany do zachowania procedur związanych z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jedn. z 2009 r., Dz.U. nr 151, poz. 1220, z późn. zm.).

Przetarg odbędzie się w dniu 10 lipca 2014 r. o godz. 10:30

w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrz ul. 3 Maja 1.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 1 160,00 zł /słownie: jeden tysiąc sto sześćdziesiąt złotych 00/100/, w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 3 lipca 2014 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz 0/Kietrz.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,
- ulega przypadkowi, w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości wraz z podatkiem VAT oraz kosztami przystosowania w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 22 8475 1016 2002 0000 4011 0005 Bank Spółdzielczy Racibórz 0/Kietrz.

Dodatkowych informacji, udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrz /pokój nr 11-12/, w dniach pracy Urzędu.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało również na stronie internetowej Urzędu pod adresem:
<http://bip.kietrz.pl/419/Nieruchomosci/>

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości ogłoszonych do przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kietrz, ul. 3 Maja 1, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami /pokój nr 11-12/ w dniach pracy Urzędu lub telefonicznie nr: 485 43 56 wew. 24 lub 25.

Data startu publikacji: 12.06.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com