

**BURMISTRZ GRODZISKA MAZOWIECKIEGO OGŁASZA**

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 65.500,00

Powierzchnia: 372.00

**Szczegóły****BURMISTRZ GRODZISKA MAZOWIECKIEGO OGŁASZA**

III PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEAŻ

NIEZABUDOWANYCH NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH

W GRODZISKU MAZOWIECKIM PRZY UL. JORDANOWICKIEJ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza w zł.	Wadium w zł.	Postąpienie min. w zł.	Sposób zagospodarowania
1.	Dz. 7/135	372	65 500	6 600	655	zabudowa mieszkaniowa bliźniacza
2.	Dz. 7/137	372	65 500	6 600	655	
3.	Dz. 7/139	372	65 500	6 600	655	
4.	Dz. 7/141	401	70 600	7 100	710	

**Przetarg odbędzie się w dniu 11 marca 2014 r. o godz. 10.00**

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Grodzisku Maz. przy ul. Kościuszki 32a,

w Sali Konferencyjnej (I piętro)

1. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości odbył się w dn. 30.10.2013 r., drugi w dn. 10.12.2013 r. - oba zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak oferentów.
2. Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży posiadają uregulowany stan prawny w KW WA1G/00050955/2 prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Grodzisku Mazowieckim.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe nieruchomości położone są na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem urbanistycznym D311-MN tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
4. Nieruchomości posiadają regularny kształt, są nie zagospodarowane i nie uzbrojone, porośnięte roślinnością łąkową. Teren równy. W pobliżu północnej granicy działek biegnie linia elektroenergetyczna 15kV. W sąsiedztwie znajdują się działki z zabudową mieszkaniową jednorodziną oraz działki niezabudowane.
5. Sprzedawane nieruchomości wolne są od praw i roszczeń osób trzecich, wolna od hipotek i innych praw rzeczowych i nie ma przeszkód do rozporządzania nimi.
6. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które terminowo wpłacą wadium.
7. Wadium należy wpłacić w pieniądzu do kasy (kasa czynna w godz. 8.00 – 15.00) lub na konto Urzędu Miejskiego w Grodzisku Mazowieckim nr 88 1240 6348 1111 0010 4058 8554 Bank Pekao S.A. ul. Grzybowska 53/57 Warszawa **do dnia 07.03.2014 r.** Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na wskazane konto. Wadium podlega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy notarialnej. Warunkiem

*przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości jak wyżej.*

*8. 8. Cena nieruchomości gruntowych osiągnięta w przetargu zostanie powiększona o podatek VAT 23% i płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy sprzedaży.*

*9. 9. Warunki przetargu określa regulamin, z którym należy się zapoznać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Grodzisku Mazowieckim.*

*10. Burmistrz może odwołać przetarg tylko z uzasadnionej przyczyny.*

**Informacje: Urząd Miejski w z up. BURMISTRZA**

**Grodzisku Mazowieckim,**

**ul. Kościuszki 32a, pok. 212, Piotr Galiński**

**tel. (22) 463-46-28 oraz na [www.grodzisk.pl](http://www.grodzisk.pl) Z-ca Burmistrza**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com