

Burmistrz Czaplinka ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

BURMISTRZ CZAPLINKA OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY na sprzedaż nieruchomości:

1. oznaczonej nr działki **46/6** o pow. **0,1519 ha**, położonej w obrębie ewidencyjnym Czarna Mała, wpisanej do księgi wieczystej nr KW KO1D/00010748/5 **Cena wywoławcza 134 000,00 zł brutto**

- nieruchomość położona na terenie, dla którego nie przewidziane miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 70/2023 dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z wykonaniem urządzeń budowlanych,
- nieruchomość nie posiada podłączenia do instalacji technicznej z dostępem do drogi gruntowej, która jest z dróg publicznych asfaltowych
- wadium dla działki nr 46/6 wynosi **13 400,00 zł**.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto sprzedawcy, PBS o/Czaplina 48 8581 1027 0400 0505 2000 0008 w taki sposób, aby wpłata była na koncie Urzędu Miejskiego najpóźniej w dniu **23 lipca 2025 r.**

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez osobę, która wygra przetarg od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz sprzedawcy. Sprzedawca zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny.

Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia Komisji Przetargowej następujących dokumentów:

- Potwierdzenie wpłaty wadium,

