

## BURMISTRZ BIAŁEGO BORU OGŁASZA VII przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż  
Typ transakcji: działka

Cena: 29.000,00  
Powierzchnia: 1287.00

### Szczegóły

**RNiGK.6840.21.2014.AKM**  
**Biały Bór, dnia 16 października 2014 r.**

Na podstawie art. 38 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. nr 207 poz. 2108 ze zm.), Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 65/13 z dnia 13.05.2013 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości komunalnych.

**BURMISTRZ BIAŁEGO BORU**  
**O G Ł A S Z A VII przetarg ustny nieograniczony**  
**na dzień 21 listopada 2014 r.**

na sprzedaż działek gruntowych przeznaczonych pod budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz budynków gospodarczych z infrastrukturą, położonych w obrębie ewidencyjnym Kaliska Gmina Biały Bór:

| Lp. | Numer geodezyjny nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości w ha | Nr księgi wieczystej | Forma zbycia nieruchomości | Cena wywoławcza netto w zł | Wadium w zł | Postąpienie minimalne w zł | Godzina przetargu |
|-----|--------------------------------|---------------------------------|----------------------|----------------------------|----------------------------|-------------|----------------------------|-------------------|
| 1.  | Działka nr 112/46              | 0,1287 ha                       | K01I0002225<br>5/4   | własność                   | 29.000 zł                  | 2.900       | 290                        | 10.00             |
| 2.  | Działka nr 112/50              | 0,1311 ha                       | K01I0002225<br>5/4   | własność                   | 30.000 zł                  | 3.000       | 300                        | 10.00             |
| 3.  | Działka nr 112/51              | 0,1317 ha                       | K01I0002225<br>5/4   | własność                   | 30.000 zł                  | 3.000       | 300                        | 10.00             |
| 4.  | Działka nr 112/52              | 0,1324 ha                       | K01I0002225<br>5/4   | własność                   | 30.000 zł                  | 3.000       | 300                        | 10.00             |

|     |                      |           |                    |          |           |       |     |       |
|-----|----------------------|-----------|--------------------|----------|-----------|-------|-----|-------|
| 5.  | Działka nr<br>112/53 | 0,1436 ha | K01I0002225<br>5/4 | własność | 30.000 zł | 3.000 | 300 | 10.00 |
| 6.  | Działka nr<br>112/59 | 0,1224 ha | K01I0002225<br>5/4 | własność | 27.000 zł | 2.700 | 270 | 10.00 |
| 7.  | Działka nr<br>112/60 | 0,1433 ha | K01I0002225<br>5/4 | własność | 30.000 zł | 3.000 | 300 | 10.00 |
| 8.  | Działka nr<br>112/62 | 0,1369 ha | K01I0002225<br>5/4 | własność | 34.000 zł | 3.400 | 340 | 10.00 |
| 9.  | Działka nr<br>112/63 | 0,1395 ha | K01I0002225<br>5/4 | własność | 34.000 zł | 3.400 | 340 | 10.00 |
| 10. | Działka nr<br>112/66 | 0,1103 ha | K01I0002225<br>5/4 | własność | 26.000 zł | 2.600 | 260 | 10.00 |
| 11. | Działka nr<br>112/69 | 0,1059 ha | K01I0002225<br>5/4 | własność | 23.000 zł | 2.300 | 230 | 10.00 |
| 12. | Działka nr<br>112/70 | 0,1246 ha | K01I0002225<br>5/4 | własność | 28.000 zł | 2.800 | 280 | 10.00 |
| 13. | Działka nr<br>112/73 | 0,1252 ha | K01I0002225<br>5/4 | własność | 30.000 zł | 3.000 | 300 | 10.00 |
| 14. | Działka nr<br>112/75 | 0,1270 ha | K01I0002225<br>5/4 | własność | 33.000 zł | 3.300 | 330 | 10.00 |
| 15. | Działka nr<br>112/76 | 0,1237 ha | K01I0002225<br>5/4 | własność | 32.000 zł | 3.200 | 320 | 10.00 |
| 16. | Działka nr<br>112/77 | 0,1137 ha | K01I0002225<br>5/4 | własność | 30.000 zł | 3.000 | 300 | 10.00 |
| 17. | Działka nr<br>112/78 | 0,1230 ha | K01I0002225<br>5/4 | własność | 30.000 zł | 3.000 | 300 | 10.00 |

Oraz na jedną nieruchomość przeznaczoną pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku garażowego wraz z infrastrukturą techniczną oraz budowę budynku usługowego lub wbudowanie części usługowej w ramach zabudowy mieszkalno-gospodarczej, oznaczoną:

| Lp. | Numer geodezyjny nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości w ha | Nr księgi wieczystej | Forma zbycia nieruchomości | Cena wywoławcza netto w zł | Wadium w zł | Postąpienie minimalne w zł | Godzina przetargu |
|-----|--------------------------------|---------------------------------|----------------------|----------------------------|----------------------------|-------------|----------------------------|-------------------|
| 1.  | Działka nr 112/74              | 0,3040 ha                       | K0110002225<br>5/4   | własność                   | 83.000 zł                  | 8.300       | 830                        | 10.00             |

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 % zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

Na terenie osiedla mieszkaniowego wybudowano w pasie drogowym sieć wodociągową, która stwarza możliwość podłączenia się nowego nabywcy nieruchomości do wodociągu zbiorczego. Nieruchomości wymagają indywidualnego wystąpienia o wyłączenie z produkcji rolnej. Działki są wolne od obciążeń i zobowiązań. Działki są nieuzbrojone. Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i osoby prawne.

Warunkiem uczestnictwa w przetargach jest:

1. **Wniesienie wadium w wysokości jak podano w tabeli do dnia 18 listopada 2014 roku, (za datę wniesienia wadium (dla każdej działki odrębnie) uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek urzędu) na konto Urzędu Miejskiego w Białym Borze Bank Spółdzielczy Sławno 0/Biały Bór nr 15 9317 1025 1300 1023 2000 0011 - z dopiskiem „Wadium na sprzedaż działki nr .....”. Wadium zostanie wliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Innym osobom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 3 dni od zamknięcia przetargu.**
2. Okazanie komisji przetargowej:

- oryginału dowodu wniesienia wadium,
- w przypadku osób fizycznych - dowodu tożsamości,
- w przypadku osób prawnych aktualnego wypisu z rejestru - właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik powinien złożyć oświadczenie, że warunki przetargu są mu znane i przyjmuje je bez zastrzeżeń.

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej urzędu przy ul. Żymierskiego 10 w Białym Borze.

W przypadku nie podpisania przez wyłonionego nabywcę nieruchomości protokołu z przetargu oraz uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie, wadium nie podlega zwrotowi. Warunkiem nabycia nieruchomości jest wpłata ceny osiągniętej w przetargu w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

Zastrzeża się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje w sprawie przetargu można uzyskać od poniedziałku do piątku w godz. 8-14, pokój nr 15, tel. 094 3739002, 3739032, wew. 520, fax. 94 3739745 lub drogą elektroniczną na adresy: [nieruchomosci@bialybor.com.pl](mailto:nieruchomosci@bialybor.com.pl), [gmina@bialybor.com.pl](mailto:gmina@bialybor.com.pl)

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com