

## Burmistrz Barwic ogłasza III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż:

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: Dom

### Szczegóły

**Burmistrz Barwic ogłasza III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż:**

**Pierwszy przetarg odbył się 03.01.2025 r.**

**Drugi przetarg odbył się 04.03.2025 r.**

- Nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr **1**, oznaczona nr ewidencyjnym działki **21 o pow. 0,0200ha, miejscowość Przybkowo**, obręb Przybkowo, gmina Barwice, powiat szczecinecki, na którą została jest księga wieczysta KOII/00016404/9, działka ogrodzona, porośnięta roślinnością trawiastą, niezagospodarowana
- Budynek wybudowany w latach przedwojennych, w zabudowie bliźniaczej, budynek mieszkalny jednokondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym, częściowo podpiwniczony w złym stanie technicznym, **powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego 38,58m<sup>2</sup>**. Brak dostępu do jednego pomieszczenia – konieczność wykonania otworu drzwiowego zgodnie z przepisami Ustawy prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.), brak dostępu do pomieszczenia strychowego o pow. 6,10m<sup>2</sup> i piwnicznego o pow. 6,38m<sup>2</sup> – konieczność ustanowienia służebności przechodu przez nieruchomości przyległą oznaczoną nr ewidencyjnym działki 22/4 obręb Przybkowo (wejście od strony sąsiednie nieruchomości)
- Fundamenty: murowane z kamienia, ściany nadziemne: murowane z cegły, dach o konstrukcji drewnianej, dwuspadowy kryty dachówka cementowa; stolarka okienna: jedno okno PCV, drewniane starego typu, stolarka drzwiowa: drewniana starego typu, podłogi: płyta; ogrzewanie: piec na drewno;
- Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń i zobowiązań
- W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym nr do Studium – działką o numerze 21 obręb Chłopotowo oznaczona jest symbolem R1 - tereny intensywnej wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej

**Cena wywoławcza 49 000,00zł**

**(słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy zł)**

0 wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

**Przetarg odbędzie się w dniu 30.04. 2025 r. od godz. 11.00, w Sali Posiedzeń na 1 piętrze budynku Urzędu Miejskiego w Barwicach przy ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice**

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium przez uczestnika**

- wadium należy wpłacić w pieniądzu w wysokości 10 % ceny wywoławczej

**(t.j. 4 900,00zł)** na konto Urzędu Miejskiego w Barwicach w Banku Spółdzielczym Białogard o/Barwice nr **27 8562 0007 0030 0823 2000 0040** do dnia **25.04.2025 r.** Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień uznania rachunku bankowego Urzędu Miejskiego w Barwicach.

Pełną informację dotyczącą nieruchomości oraz przetargu zawiera ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Barwicach ul. Zwycięzców 22,78-460 Barwice.

Ogłoszenie dostępne jest na stronie internetowej [www.barwice.pl](http://www.barwice.pl) oraz [www.bip.barwice.pl](http://www.bip.barwice.pl) Szczegółową informację można uzyskać w Referacie Inwestycji Urzędu Miejskiego w Barwicach pokój Nr 6, tel. 94 373 63 09 wew. 35

Barwice, 28.03.2025 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com