

## Budynek usługowy w Bytomiu przy ul. Cichej 32 a pow. 55 m<sup>2</sup>

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 115.000,00

Powierzchnia: 55.00

### Szczegóły

Nieruchomość położona w Bytomiu przy ul. Cichej nr działki 2102/44 o powierzchni 367 m<sup>2</sup> zapisanej w księdze wieczystej KA1Y/00064827/2.

Działka gruntu w kształcie regularnego prostokąta, zabudowana budynkiem pawilonu wraz z zadaszeniem. Teren nieruchomości nieogrodzony, nie wykazuje zmian rzędnych wysokości. Najbliższe otoczenie stanowi tereny mieszkaniowe wielorodzinne oraz jednorodzinne. W dalszej odległości kompleks garażowy, tereny sportu i rekreacji. Centrum miasta w odległości około 1 km. Wjazd na DW911 w odległości około 500 m. Nieruchomość nie posiada dostępu drogi publicznej.

Budynek o funkcji handlowo-usługowej. Wybudowany w technologii tradycyjnej. Przylega bezpośrednio do budynku mieszkalnego. Stan do remontu.

Przeznaczenie terenu:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic: Juliana Tuwima i Cichej w Bytomiu. Zgodnie z UCHWAŁĄ NR XL/548/21 RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU z dnia 22 lutego 2021 r., teren, na którym leży przedmiotowa nieruchomość oznaczony jest symbolem: 14MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielona w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com