

## Budynek przemysłowy w Libiążu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Obiekt użytkowy

Cena: 132.680,00

Powierzchnia: 247.00

### Szczegóły

Nieruchomość obejmuje działkę gruntu numer 3515/57 o pow. 0,0304 ha zlokalizowaną w rejonie ul. Kopalnianej, w bezpośrednim sąsiedztwie kopalni KWK "Janina" oraz terenów przemysłowych zabudowanych. Przedmiotowa działka ma kształt prostokąta, nie wykazuje znaczących różnic wysokości. Działka jest zabudowana budynkiem magazynowym. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej, dojazd poprzez drogi wewnętrzne stanowi cechę własną. Południowego Koncernu Węglowego S.A. z siedzibą w Jaworznie.

Na działce posadowiony jest budynek magazynowy o konstrukcji murowanej w konstrukcji żelbetonowej, jego ściany są murowane z cegły pełnej i bloczków betonowych, stropy żelbetonowe, posadzki betonowe, dach kryty blachą i eternitem. Budynek jest wyposażony w instalacje elektryczne, wodne, kanalizacyjne.

Działka wpisana została do księgi wieczystej nr KR1C/00064986/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chrzanowie. Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Spółki Restrukturyzacji Kopalni S.A. Działka III księgi wieczystej zawiera wpis dotyczący ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego związanego z inną nieruchomością, natomiast działka IV księgi wolny jest od wpisów.

Dla terenu, na którym znajduje się nieruchomość nie obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr IV/30/98 Rady Miejskiej w Libiążu z dnia 30 grudnia 1998 r. teren oznaczony jest symbolem PW - "tereny przemysłowe do sukcesywnej zmiany profilu działalności."

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com