

## Agencja Mienia Wojskowego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Powierzchnia: 1599.00

### Szczegóły

#### Brak przetargów

#### Kontakt: OT Wrocław

Tomasz Klepacz, Starszy Specjalista  
(Sekcja Przejmowania i Zagospodarowania Nieruchomości)  
Tel.: (+48 71) 364 73 81  
E-mail: [tomasz.klepacz@amw.com.pl](mailto:tomasz.klepacz@amw.com.pl)

Krzysztof Pawłowski, Starszy Specjalista  
(Sekcja Marketingu i PR)  
Tel.: (+48 71) 364 73 79  
E-mail: [krzysztof.pawlowski@amw.com.pl](mailto:krzysztof.pawlowski@amw.com.pl)

Sekretariat,  
(OT AMW we Wrocławiu)  
Tel.: (+48 71) 766 17 25  
E-mail: [kancelaria.wroclaw@amw.com.pl](mailto:kancelaria.wroclaw@amw.com.pl)

- Opis nieruchomości
- Plan sytuacyjny
- Mapa

### Lokalizacja

Nieruchomość położona jest na północno-zachodnim obrzeżu Jeleniej Góry, w dzielnicy Zabobrze przy ul. Podchorążych, która jest trasą wyjazdową z miasta w kierunku na Lwówek Śląski i Zgorzelec. Stanowi przedłużenie ulicy Kadetów. Najbliższe otoczenie obiektu stanowi zwarta zabudowa mieszkaniowa, usługowa i Park Krajobrazowy Doliny Bobru. Dojazd do nieruchomości – pośredni - drogą utwardzoną.

### Opis i charakterystyka

Nieruchomość położona jest na terenie byłego kompleksu koszarowego, Centrum Szkolenia Radioelektronicznego przy ul. Podchorążych, usytuowana jest na przedłużeniu ul. Kadetów. Posiada nawierzchnię betonową. Działka nr 1/47, o pow. 0,0622 ha posiada nawierzchnię gruntową utwardzoną.

Dz. nr 1/42-0,0977 ha

Dz. nr 1/47-0,0622 ha

Działki nr 1/42 i 1/47 są niezabudowane i nieogrodzone. Znajduje się na nich powierzchnia betonowa. Działki mają kształt regularny, są w kształcie prostokąta i leżą równoległe do siebie.

## Szczegóły oferty

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości zostało określone następujące przeznaczenie:

„MW U” tereny zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej i/lub zabudowy usługowej.

Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr **JG1J/00090015/3**.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com