

## **Zarządzenie NR 53/2016 Burmistrza Czaplinka z dnia 30 maja 2016 r.**

Przedmiot ogłoszenia:  
Typ transakcji:

### **Szczegóły**

Burmistrz Czaplinka informuje o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Czaplinku wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, oddania gruntu w użytkowanie wieczyste stanowiącego załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Czaplinka nr 53/2016 z dnia 30 maja 2016 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Zarządzenie NR 53/2016  
Burmistrza Czaplinka  
z dnia 30 maja 2016 r.

**W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, oddania gruntu w użytkowanie wieczyste**

**Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr XX/180/16 z dnia 28 kwietnia 2016 r., Uchwały Nr LIII/453/10 z dnia 14 kwietnia 2010 r., zarządzam, co następuje:**

#### **§ 1**

Przeznaczam do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste nieruchomości wymienione w wykazie nr 1 i 2 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### **§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku i na terenie miasta Czaplinek.

#### **§3**

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 53/2016 z dnia 30 maja 2016 r.

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Lp.	nr działki	powierzchnia				Adres nieruchomości.	nr kw	przeznaczenie w mpzp	udział w nieruchomości	Termin zagosp. nieruchomości.	cena zabudo. / lokalu i pom. przynależnych.	Cena gruntu	I opłata z tyt. Wieczyst.	Wysokość opłaty rocznej
		Działki /ha/	lokalu /m2/	pom. przyn. /m2/										
				Piwnica / strych	POM. Gospodarcze									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
											100%	25%	1%	

1	285/2	0,0247	30,90	-	-	ul. Rzeźnic ka 7/2  Czaplin ek,  obr 03	K01D/00 015232/ 0  K01D/00 015231/ 3	2MN,U – teren zabudow y mieszka niowej jednoro dzinnej , teren zabudow y usługow ej, dopuszc za się zachowa nie zabudow y mieszka niowej wieloro dzinnej	124/100 0	-	54 061, 2 00	2 567,00	641,75	25,67*
---	-------	--------	-------	---	---	--------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------	---	-----------------	-------------	--------	--------

\* Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Do opłaty rocznej należy dodać podatek VAT w obowiązującej stawce 23%.

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o ich nabycie.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 53/2016 z dnia 30 maja 2016 r.

lp.	nr	powierzchnia	Adres nierucho	numer	przeznac	udział w nierucho	wartość lokalu/	wartość gruntu	cena nierucho mości
-----	----	--------------	-------------------	-------	----------	-------------------------	--------------------	-------------------	---------------------------

Działki /ha/	lokalu/ BUDYNKU (użytkow a) /m2/	piwnicy /m2/										
			pom. gosp. /m2/									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	2/18	0,1590	59,12	7,56	25,40	Piekary 4A, obr. Łazice	K01D/000 13239/8	Brak planu	1/1	-	-	81 055,0 0
2	288/52 288/62	0,0288 0,0404	54,46	12,60	10,53	ul. Wałęcka 17/8 Czapline k, obr. 03	K01D/000 33735/8	B13aM- tern budownic twa mieszkal no - usługowe go	117/1000	81 466,0 0	6 940,00	88 406,0 0
3	164 165/2	0,0098 0,0919	61,27	11,90	-	ul. Szczecin ecka 8/9 Czapline k, obr. 03	K01D/000 24102/6	1MW- zabudowa mieszkan iowa wielorod zinna i usługi nieuciąż liwe jako przeznac zenie uzupełni ające	98/1000	82 817,0 0	6 385,00	89 202,0 0

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o ich nabycie.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com