

## ZARZĄDZENIE Nr 180.A.2017 Burmistrza Kietrza z dnia 04 września 2017 roku

Przedmiot ogłoszenia:  
Typ transakcji:

### Szczegóły

#### ZARZĄDZENIE Nr 180.A.2017

Burmistrza Kietrza z dnia 04 września 2017 roku

w sprawie wykazania przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 15 lat części nieruchomości zabudowanej położonej w Pilszczu przy ul. Wojska Polskiego nr 32, oznaczonej działką nr 1047/5 o pow. 0,1975 ha, stanowiącej własność Gminy Kietrz.

Na podstawie art.30 ust. 1 i ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 466 z późn. zm./oraz art.13 ust.1 i art. 25 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm./, Uchwały NR XL/352/2017 Rady Miejskiej w Kietrze z dnia 30 sierpnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do oddania w dzierżawę na okres 15 lat części nieruchomości zabudowanej położonej w Pilszczu przy ul. Wojska Polskiego nr 32, oznaczonej działką nr 1047/5 o pow. 0,1975 ha, stanowiącej własność Gminy Kietrz i odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, przedmiotem kolejnej umowy jest ta sama nieruchomość, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 178.A.2017 z dnia 04 września 2017 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na okres 15 lat części nieruchomości zabudowanej położonej w Pilszczu przy ul. Wojska Polskiego nr 32, oznaczonej działką nr 1047/5 o pow. 0,1975 ha, stanowiącej własność Gminy Kietrz i odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, przedmiotem kolejnej umowy jest ta sama nieruchomość. **Burmistrz Kietrza zarządza:**

1.Podać do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i zagosp. przest. Gminy Kietrz	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy	Wysokość minimalnej miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego netto

<p>Pilszcz ul. Wojska Polskiego 32</p> <p>dz. nr 1047/5 o pow. ogólnej 0,1975 ha</p> <p>k.m.3</p> <p>Obręb Pilszcz</p> <p>KW nr OP1G/00034116/0</p>	<p>Pomieszczenia użytkowe o łącznej powierzchni użytkowej 142,80 m<sup>2</sup>, w tym: kuchnia o pow. 20,80 m<sup>2</sup>, zmywalnia o pow. 12,20 m<sup>2</sup>, szatnia o pow. 5,70 m<sup>2</sup>, 2 toalety o łącznej pow. 5,35 m<sup>2</sup>, umywalnia o pow. 6,60 m<sup>2</sup>, jadalnia o pow. 17,40 m<sup>2</sup>, świetlica o pow. 42,00 m<sup>2</sup>, 4 korytarze o łącznej pow. 17,95 m<sup>2</sup>, 3 pomieszczenia gospodarcze o łącznej pow. 14,80 m<sup>2</sup>, mieszczące się na parterze budynku użytkowego jednopiętrowego usytuowanego na działce nr 1047/5 położonej w Pilszczu przy ul. Wojska Polskiego nr 32.</p> <p>Przedmiotowe pomieszczenia wymagają, kapitalnego remontu w celu ich przystosowania na lokal użytkowy.</p> <p><b>W budynku użytkowym (ww. pomieszczeniach) brak jest instalacji wodnej, sanitarnej, elektrycznej, centralnego ogrzewania.</b></p> <p>Pomieszczenie garażowe nr 1 o pow. użytkowej 32,35 m<sup>2</sup>, mieszczące się w budynku garażowym usytuowanym na działce nr 1047/5.</p> <p>Wraz z udziałem wynoszącym 0,2900 części w gruncie działki nr 1047/5 .</p>	<p>R-Tereny rolnicze (uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy ogrodnicze);</p> <p>MNUp- Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności projektowane.</p>	<p><b>Prowadzenie działalności gospodarczej w ramach „Przedsiębiorstwa Społecznego”</b></p>	<p><b>15 lata</b></p>	<p><b>0,50 zł za 1m<sup>2</sup></b></p>
---	--	--	---	-----------------------	---

2. Dzierżawca oprócz czynszu będzie ponosił płatności z tytułu podatku od nieruchomości.
3. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.
4. Niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kietrze przez okres 21 dni od daty ogłoszenia.
5. Z dniem **30 października 2017** roku upływa termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów /art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2/.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com