

Wykaz z dnia 25 maja 2017 roku nieruchomości stanowiących własność Gminy Horyniec-Zdrój przeznaczonych do dzierżawy na cele rolnicze

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

Wykaz z dnia 25 maja 2017 roku

nieruchomości stanowiących własność Gminy Horyniec-Zdrój przeznaczonych do dzierżawy na cele rolnicze.

| L.p. | Nr działki | Pow. [ha] | Pow. w ha użytków i klas | Przeznaczenie nieruchomości | KW | Wysokość opłaty w zł/q | Opłata/termin płatności | Okres dzierżawy | Obręb / miejscowość | Termin składania wniosków |
|------|------------|-----------|---------------------------|---|-------|------------------------|---|-----------------|-------------------------------|---------------------------|
| 1. | dz. nr 181 | 1,43 | PsIV – 1,43 | Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój: główne kompleksy łąk i pastwisk | 25204 | 262,46 / 5,005 | roczna do 30 września każdego roku dzierżawnego | 3 lata | Podemszczyzna / Podemszczyzna | 16.06.2017 r. |
| 2. | dz. nr 159 | 5,39 | PsIV – 2,75 PsV – 2,64 | Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój: główne kompleksy łąk i pastwisk | 22112 | 989,28 / 18,865 | roczna do 30 września każdego roku dzierżawnego | 3 lata | Werchrata / Werchrata | 16.06.2017 r. |

| | | | | | | | | | | |
|----|---------------------|------|--|--|-------|---------------------|--|--------|-----------------------------|------------------|
| 3. | dz. nr 160 | 0,72 | PsIV – 0,19 PsV – 0,53 | Studium Uwarunkowa ń i Kierunków Zagospodar owania przestrzen nego Gminy Horyniec- Zdrój: główne kompleksy łąk i pastwisk | 22112 | 132,15 / 2,52 | roczna do 30 września każdego roku dzierżawne go | 3 lata | Werchrata / Werchrata | 16.06.2017 r. |
| 4. | cz. dz. nr 170 | 0,97 | RIVa – 0,12 RIVb – 0,85 | Studium Uwarunkowa ń i Kierunków Zagospodar owania przestrzen nego Gminy Horyniec- Zdrój: główne kompleksy łąk i pastwisk | 34819 | 254,33 / 4,8499 | roczna do 30 września każdego roku dzierżawne go | 3 lata | Radruż / Radruż | 16.06.2017 r. |
| 5. | dz. nr 178 | 0,44 | PsIII – 0,43 PsIV – 0,01 | Studium Uwarunkowa ń i Kierunków Zagospodar owania przestrzen nego Gminy Horyniec- Zdrój: główne kompleksy łąk i pastwisk | 39990 | 80,76 / 1,54 | roczna do 30 września każdego roku dzierżawne go | 3 lata | Radruż / Radruż | 16.06.2017 r. |
| 6. | cz. dz. nr 219/2 | 4,50 | RIVb – 0,47 RV – 0,12 PsIII – 0,63 PsIV – 3,06 PsV – 0,22 | Studium Uwarunkowa ń i Kierunków Zagospodar owania przestrzen nego Gminy Horyniec- Zdrój: główne kompleksy łąk i pastwisk | 39990 | 866,04 / 16,5149 | roczna do 30 września każdego roku dzierżawne go | 3 lata | Radruż / Radruż | 16.06.2017 r. |

| | | | | | | | | | | |
|----|----------------------|--------|--|--|-------|----------------------|--|--------|--------------------|------------------|
| 7. | cz. dz. nr 306 | 5,99 | PsIII – 4,04 PsIV – 0,34 PsV – 1,25 PsVI – 0,36 | Studium Uwarunkowa ń i Kierunków Zagospodar owania przestrzen nego Gminy Horyniec- Zdrój: główne kompleksy łąk i pastwisk | 18405 | 1099,40 / 20,9649 | roczna do 30 września każdego roku dzierżawne go | 3 lata | Prusie / Prusie | 16.06.2017 r. |
| 8. | dz. nr 246/10 | 3,4513 | PsV – 3,4513 | Studium Uwarunkowa ń i Kierunków Zagospodar owania przestrzen nego Gminy Horyniec- Zdrój: główne kompleksy łąk i pastwisk | 18405 | 633,45 / 12,0795 | roczna do 30 września każdego roku dzierżawne go | 3 lata | Prusie / Prusie | 16.06.2017 r. |
| 9. | cz. dz. nr 246/11 | 8,8316 | PsIII – 1,33 PsIV – 2,7004 PsV – 4,6712 PsVI – 0,13 | Studium Uwarunkowa ń i Kierunków Zagospodar owania przestrzen nego Gminy Horyniec- Zdrój: główne kompleksy łąk i pastwisk | 18405 | 1620,95 / 30,9106 | roczna do 30 września każdego roku dzierżawne go | 3 lata | Prusie / Prusie | 16.06.2017 r. |

Zasady aktualizacji opłat określa zarządzenie Nr 20.005.2015 Wójta Gminy Horyniec-Zdrój z dnia 13 lutego 2015 roku §1 ust.1. ustala się z zastrzeżeniem ust. 2 następujące stawki czynszu dzierżawnego gruntów stanowiących własność Gminy Horyniec-Zdrój:

1). Grunty na cele rolnicze - według miernika zbożowego w kwintalach żyta za 1 ha:

- a). gleby R IIIa, R IIIb, R IVa, R IVb – 5 q
- b). gleby R V, R VI – 4 q
- c). użytki zielone Ps, ł III, Ps, łIV, Ps, ł V, Ps, ł VI - 3,5 q

1a). Opłata naliczona zostanie w gotówce po przeliczeniu miernika zbożowego w stosunku rocznym.

1b). Wysokość stawek czynszu dzierżawnego ulegnie zmianie, o tyle o ile zmieni się cena żyta ustalona przez Radę Gminy Horyniec-Zdrój na dany rok w celu obliczenia podatku rolnego.

2. W przypadku czynszu dzierżawnego na cele rolnicze ustalonego zgodnie z ust. 1 na kwotę poniżej 20 zł rocznie, roczny czynsz wynosi 20 zł

Podstawa prawna: art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) oraz § 3 Uchwały Nr XIV/101/08 Rady Gminy Horyniec-Zdrój z dnia 27 marca 2008r w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, wydzierżawienia i obciążenia nieruchomości (Dz. U. Woj. Podkarpackiego Nr 32, poz.824 z dnia 21.04.2008 r.)

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój oraz na stronie internetowej urzędu.

Wójt Gminy Horyniec-Zdrój

mgr inż. Robert Serkis

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com