Publiczne Oferty

Wydanie nr **13/02/2017** z dnia 13 lutego 2017 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Dobre Miasto, dnia 10 lutego 2017 r.

GN.6810.2.7.2017.MZG

W y k a z

nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonych do sprzedaży, sporządzony na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 r. (z późn. zm.) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto.

Zgodnie z Zarządzeniami Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 06 lutego 2017 r. znak: GN.0050.16.2017.MZG, GN.0050.17.2017.MZG, GN.0050.18.2017.MZG, GN.0050.19.2017.MZG, GN.0050.20.2017.MZG, GN.0050.21.2017.MZG działki stanowiące własność Gminy Dobre Miasto, położone przy ulicy Wojska Polskiego w Dobrym Mieście, przeznaczone zostały do sprzedaży, w drodze przetargów.

Działki opisane poniżej położone są w Dobrym Mieście, na zapleczu ulicy Wojska Polskiego. Znajdują się w strefie pośredniej miasta, wśród zabudowy mieszkaniowej i przemysłowo-składowo-usługowej. Teren płaski, kształt działek prostokątny. Działki położone są w zasięgu oddziaływania sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej (sieci przebiegają w ulicy Wojska Polskiego oddalonej od działek ok. 50 m). Dojazd do działek drogą nieurządzoną - istniejącym zjazdem na działkę nr 89/10 obręb nr 5 miasta z drogi krajowej nr 51 (ul. Wojska Polskiego).

Działki położone są na obszarze, dla którego brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzją Burmistrza Dobrego Miasta o warunkach zabudowy Nr 78/2015 znak: TI.6730.69.2015.BG z dnia 27.10.2015r. ustalone zostały warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 36 boksów garażowych murowanych w zabudowie szeregowej (4 szeregi po 9 szt.) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Lp.	Położenie działek Oznaczenie działek według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Przeznaczenie działek i sposób ich zagospodarowania	Cena sprzedaży (netto) w zł

1.	**Dobre Miasto** **ul. Wojska Polskiego** **nr 83/8** **pow. 22 m^2** obręb nr 5 KW Nr OL1O/ 00039141/5	pod zabudowę garażową	**3.900,00 zł** (słownie: trzy tysiące dziewięćset złotych 00/100)
2.	**Dobre Miasto** **ul. Wojska Polskiego** **nr 83/9** **pow. 22 m^2** obręb nr 5 KW Nr OL1O/ 00039141/5	pod zabudowę garażową	**3.900,00 zł** (słownie: trzy tysiące dziewięćset złotych 00/100)
3.	**Dobre Miasto** **ul. Wojska Polskiego** **nr 83/10** **pow. 22 m^2** obręb nr 5 KW Nr OL1O/00039141/5	pod zabudowę garażową	**3.900,00 zł** (słownie: trzy tysiące dziewięćset złotych 00/100)
4.	**Dobre Miasto** **ul. Wojska Polskiego** **nr 83/11** **pow. 22 m^2** obręb nr 5 KW Nr OL1O/ 00039141/5	pod zabudowę garażową	**3.900,00 zł** (słownie: trzy tysiące dziewięćset złotych 00/100)
5.	**Dobre Miasto** **ul. Wojska Polskiego** **nr 83/12** **pow. 22 m^2** obręb nr 5 KW Nr OL1O/ 00039141/5	pod zabudowę garażową	**3.900,00 zł** (słownie: trzy tysiące dziewięćset złotych 00/100)
6.	**Dobre Miasto** **ul. Wojska Polskiego** **nr 85/10 (pow. 12 m^2)** **nr 83/13 (pow. 9 m^2)** **o łącznej pow. 21 m^2** obręb r 5 KW Nr OL1O/ 00039141/5	pod zabudowę garażową	**3.700,00 zł** (słownie: trzy tysiące siedemset złotych 00/100)

Do sprzedaży ww. nieruchomości gruntowych będą miały zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz.710 z późn. zm.). Zgodnie z art. 41 ust.1, w związku z art. 146a pkt. 1 ww. ustawy **stawka podatku wynosi 23%**.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka Nieruchomościami w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ul. Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj. **od dnia 13 lutego 2017 r. do dnia 06 marca 2017 r.**, a ponadto publikuje się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.dobremiasto.com.pl/ i internetowej urzędu http://dobremiasto.com.pl/, a także zamieszcza się w mediach elektronicznych http://otoprzetargi.pl/ oraz podaje do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Z dniem 27 marca 2017 r. upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Po upływie wyżej wymienionych terminów podane zostanie do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu.

Informacje można uzyskać w GN- Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście, przy ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 616 19 24.

Z up. BURMISTRZA

/ - /

Beata Harań

ZASTĘPCA BURMISTRZA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com