

Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 49/2023 Burmistrza Drawska Pomorskiego z dnia 29 marca 2023 roku.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi Wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Lokal mieszkalny nr 5 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 112/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 258/2 obręb 0012 przy ul. J. Sobieskiego 7 w Drawsku Pomorskim KW nr K01D/00017492/4	pow. działki 0,1914 ha pow. lokalu 68,80 m ²	Lokal mieszkalny nr 5 w budynku nr 7 położonym przy ul. J. Sobieskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 68,80 m ² . Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 18,90 m ² . Lokal znajduje się na poddaszu w budynku mieszkalnym, trzykondygnacyjnym z częściowym podpiwniczeniem.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 2.55 MN – adaptowane zespoły budownictwa jednorodzinnego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.	140.500,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy

2	<p>Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 1747/10000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 268/2 obręb 0011 przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego 21 w Drawsku Pomorskim</p> <p>KW nr K01D/00022310/3</p>	<p>pow. działki 0,0342 ha</p> <p>pow. lokalu 58,60 m²</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 21 położonym przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 58,60 m². Lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i ubikacji. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 10,00 m². Lokal znajduje się na parterze w budynku o dwóch kondygnacjach nadziemnych z poddaszem użytkowym adaptowanym na cele mieszkalne, częściowo podpiwniczonym.</p>	<p>W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 39MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.</p>	<p>116.000,00 zł</p>	<p>Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy</p>
3	<p>Lokal mieszkalny nr 16 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 4/100 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 130/4 obręb 0006 przy ul. Jana Stanisławskiego 2B w Drawsku Pomorskim</p> <p>KW nr K01D/00010565/8</p>	<p>pow. działki 0,0768 ha</p> <p>pow. lokalu 27,50 m²</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 16 w budynku nr 2B położonym przy ul. Jana Stanisławskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 27,50 m². Lokal składa się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoj. Lokal znajduje się na II piętrze w budynku trzykondygnacyjnym, całkowicie podpiwniczonym.</p>	<p>W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.66 MN – adaptowany zespół budownictwa wielorodzinnego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym.</p>	<p>75.000,00 zł</p>	<p>Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy</p>

4	<p>Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 32/100 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 89 obręb 0011 przy ul. 11 Pułku Piechoty 59 w Drawsku Pomorskim</p> <p>KW nr K01D/00011641/2</p>	<p>pow. działki 0,0606 ha</p> <p>pow. lokalu 32,10 m²</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 59 położonym przy ul. 11 Pułku Piechoty w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 32,10 m². Lokal składa się z pokoju, kuchni i łazienki. Do lokalu przynależą 3 pomieszczenie piwniczne o pow. 36,10 m² oraz pomieszczenie gospodarcze o pow. 29,90 m². Lokal znajduje się na parterze w budynku dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym.</p>	<p>W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.87a MU – adaptowana zabudowa mieszkalno-usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym.</p>	<p>71.400,00 zł</p>	<p>Przetarg ustny nieograniczony</p>
5	<p>dz. nr 8/10 obręb 0014 miasta Drawsko Pomorskie</p> <p>KW nr K01D/00013619/3</p>	<p>1,6824 ha</p>	<p>Działka niezabudowana, położona w zachodniej, peryferyjnej części miasta przy ul. Starogrodzkiej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa przemysłowo - usługowa. Działka położona przy głównym ciągu komunikacyjnym DK 20. Posiada dostęp do drogi publicznej, dojazd za pomocą działki nr 8/11. Przez skraj działki przebiega sieć energetyczna i telekomunikacyjna, w drodze znajduje się sieć wodociągowa, kanalizacyjna i gazowa. Kształt regularny, zbliżony do prostokąta.</p>	<p>Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego posiada zapis:</p> <p>1.13 PU – projektowane tereny produkcyjno-usługowe.</p> <p>Działka niezagospodarowana, porośnięta pojedynczymi drzewami i krzewami.</p>	<p>552.000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)</p>	<p>Przetarg ustny nieograniczony</p>

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winna złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń 29 marca 2023 roku. Zdjęto z tablicy ogłoszeń 2023 roku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com