

Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 132/2022 Burmistrza Drawska Pomorskiego z dnia 21 września 2022 roku.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi Wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 440/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 184/2 obręb 0006 przy ul. Starogrodzkiej 12 w Drawsku Pomorskim KW nr K01D/00021913/3	pow. działki 0,0492 ha pow. lokalu 65,30 m ²	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 12 położonym przy ul. Starogrodzkiej w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 65,30 m ² . Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Lokal znajduje się na parterze w budynku parterowym z poddaszem użytkowym, mieszkalnym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.26 M – adaptowany obszar zabudowy mieszkaniowej. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, w którym znajdują się 3 lokale mieszkalne.	135.000,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy

2	<p>Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 123/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 83/2 obręb 0011 przy ul. 11 Pułku Piechoty 39-41 w Drawsku Pomorskim</p> <p>KW nr K01D/00011649/8</p>	<p>pow. działki 0,0390 ha</p> <p>pow. lokalu 68,34 m²</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 39-41 położonym przy ul. 11 Pułku Piechoty w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 65,34 m². Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 2,83 m². Lokal znajduje się na parterze w budynku o trzech kondygnacjach nadziemnych, częściowo podpiwniczonym.</p>	<p>W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.87a MU – adaptowana zabudowa mieszkalno-usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.</p>	<p>164.000,00 zł</p>	<p>Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy</p>
3	<p>Działki nr 366/4, 366/7 i 366/8 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie</p> <p>KW K01D/00031744/0</p>	<p>0,0666 ha</p>	<p>Działki położone w centralnej części miasta przy ul. Piłsudskiego 18, w sąsiedztwie zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej. Działki nr 366/4 i 366/7 są niezabudowane, natomiast działka nr 366/8 jest zabudowana budynkiem usługowym (dawny Dom Handlowy). Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość jest uzbrojona w sieci infrastruktury technicznej. Teren płaski, kształt nieruchomości nieregularny.</p>	<p>Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako 124 MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną, zabudowa usługowa. Nieruchomość zagospodarowana, częściowo zabudowana budynkiem użytkowym.</p>	<p>29.500,00 zł + 23% podatku VAT (wartość prawa własności i 86.800 zł – wartość użytkownia wieczystego 57.300 zł)</p>	<p>Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego</p>

4	<p>dz. nr 191/31, 191/30, 191/21 i 190/7 obręb 0006 miasta Drawsko Pomorskie</p> <p>KW K01D/00011613/7 KW K01D/00013536/7</p>	0,1348 ha	<p>Nieruchomość niezabudowana położona w pośredniej części miasta w rejonie ulic: Marynarskiej, Morskiej i Krótkiej. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej poprzez działkę nr 191/37, dojazd drogą gruntową. Nieruchomość uzbrojona w sieci infrastruktury technicznej. Kształt regularny, prostokątny.</p>	<p>Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako 1.44 MU – adaptowana zabudowa mieszkaniowo-usługowa. Działki niezagospodarowane, nieogrodzone.</p>	<p>110.000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)</p>	Przetarg ustny nieograniczony
5	<p>dz. nr 191/29, 191/28, 191/22, 190/8 i 190/9 obręb 0006 miasta Drawsko Pomorskie</p> <p>KW K01D/00011613/7 KW K01D/00013536/7</p>	0,1247 ha	<p>Nieruchomość niezabudowana położona w pośredniej części miasta w rejonie ulic: Marynarskiej, Morskiej i Krótkiej. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej poprzez działkę nr 191/37, dojazd drogą gruntową. Nieruchomość uzbrojona w sieci infrastruktury technicznej. Kształt regularny, prostokątny.</p>	<p>Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako 1.44 MU – adaptowana zabudowa mieszkaniowo-usługowa. Działki niezagospodarowane, nieogrodzone.</p>	<p>105.000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)</p>	Przetarg ustny nieograniczony

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winna złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń 21 września 2022 roku. Zdjęto z tablicy ogłoszeń 2022 roku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com