**Publiczne Oferty**

Wydanie nr **27/02/2017** z dnia 27 lutego 2017 roku, ISSN 2392-215X

# WYKAZ nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**WYKAZ**

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego, sporządzony zgodnie art. 35 i art. 37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Dobrym Mieście nr XVIII/193/2000 z dnia 25 lutego 2000 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste.

Przedmiotem zbycia jest nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste. Sprzedaż nieruchomości gruntowej następuje w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z Zarządzeniem Nr GN.0050.15.2017.MZG Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 6 lutego 2017 r.

| ***Położenie nieruchomości***<br>***Nr działki***<br>***Pow. nieruchomości***<br>***Nr KW*** | ***Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości gruntowej***<br>***Wartość prawa użytkowania wieczystego*** | ***Cena sprzedaży nieruchomości*** |
|---|---|---|
| ul. Gdańska<br>obręb nr 1<br>działka nr 161/8<br>o pow. 0,0055 ha<br>KW OL1O/00109628/5 | 6.570,00 zł<br>3.860.00 zł | 2.850,00 zł |

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Dobre Miasto w rejonie ulic Warszawska, Łużycka, Kolejowa, Gdańska, Zwycięstwa zatwierdzonego uchwałą Nr Uchwała XXIV/182/2012 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 26 kwietnia 2012 r. przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 15KSg – teren garaży.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) z dniem zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wygasa z mocy prawa uprzednio ustanowione prawo użytkowania wieczystego, przy czym nie stosuje się przepisu art. 241 Kodeksu Cywilnego, czyli nie wygasają ustanowione na nim obciążenia.

**Wykaz** podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj**. od dnia 27 lutego 2017 r. do dnia 20 marca 2017 roku**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - media elektroniczne www.otoprzetargi.pl, na stronie internetowej http://dobremiasto.com.pl/ oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.dobremiasto.com.pl.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż na 10 lat. Wierzytelność w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu, w szczególności przez ustanowienie hipoteki. Pierwsza rata podlega zapłacie, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie. Rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe ponosi Nabywca nieruchomości.

*Informację o przedmiocie  sprzedaży można uzyskać w Wieloosobowym Stanowisku ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa  w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawska 14, pokój nr 6, tel. 89 6161-924.*p. Burmistrza

Z up. Burmistrza

*/-/*

*Beata Harań*

Zastępca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com