**Publiczne Oferty**

Wydanie nr **11/07/2016** z dnia 11 lipca 2016 roku, ISSN 2392-215X

# wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu nieruchomości gminy Ryn

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY**

**R Y N**

na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

/jednolity tekst Dz. U. 2015. 1774 ze zmianami/

**p o d a j e**

do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu nieruchomości gminy Ryn, położonych na terenie miasta Ryn.

Przedmiotem wykazu jest niżej określona nieruchomość:

1. lokal mieszkalny przy ul. M. Kopernika 5/8 w Rynie na I piętrze o pow. użyt. 40,43m² wraz z przynależną piwnicą o pow.3,37m² oraz sprzedażą 44/1000 części w budynku mieszkalnym i oddaniem w użytkowanie wieczyste do 30.04.2103r. 44/1000 części działki nr 72/5 o pow. 254m², opisanej w księdze wieczystej nr OL1G/00016820/4. Cena nieruchomości wynosi 47.400,-zł / lokal – 46.844,-zł, cena 44/1000 części gruntu- 556,-zł/. I opłata za użytkowanie wieczyste -15% ceny gruntu + 23%VAT, opłata roczna -1% ceny gruntu + 23% VAT.

Nieruchomość z budynkiem przy ul. M. Kopernika 5 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ryn przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną /2MW/.

- Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 powołanej wyżej ustawy, pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc termin od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 3 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu w/w lokalu mieszkalnego wraz z przynależnym gruntem przysługuje najemcom, jeżeli złożą wniosek o nabycie lokalu.
- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 11 lipca 2016r. do 01 sierpnia 2016r.
- Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Ryn i oraz zamieszcza

się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ryn www.bip.miastoryn.pl w zakładce ogłoszenia - wykazy/przetargi/.

Ryn, dnia 2016-07-11

BURMISTRZ

inż. Józef Karpiński

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com