

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

### Szczegóły

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 został wywieszony i podany do publicznej wiadomości **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży** na okres od dnia 23.03.2017 r. do dnia 13.04.2017 r., będący załącznikiem do Zarządzenia Nr 182/17 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 23.03.2017 r.

Wykaz dostępny jest również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [www.bip.gmina.nowaruda.pl](http://www.bip.gmina.nowaruda.pl), oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda.

### Bożków

Nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 469 (łIV) o powierzchni 0,13 ha, Obręb Boków, AM-1.

Kształt działki nieregularny, działka usytuowana na terenie z niewielkim spadkiem z dostępem do drogi publicznej - dz nr 725/1. Działka porośnięta trawą z nielicznymi zakrzaczami i zadrzewieniami młodych drzew gatunków szybko rosnących (wierzba) bez walorów użytkowych. Część działki stanowi teren podmokły.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta o numerze KW Nr SW2K/00027956/7

Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg

Cena nieruchomości: 32.000,00 zł

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. 1) osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, 2) osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r. albo ich spadkobiercami – korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.