

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

### Szczegóły

Gniewino, dnia 2023-01-12

#### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaż

Wójt Gminy Gniewino przewiduje do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gniewino:

- udział 50/100 części działki o numerze 105/29 obszaru 433 m<sup>2</sup> położonej w obrębie Tadzino, objętej księgą wieczystą nr GD1W/00049195/5 Sądu Rejonowego w Wejherowie.

W/w działka jest niezagospodarowana, porośnięta trawą, chwastami i pojedynczymi drzewami. Teren płaski, równy, nieogrodzony, w ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako tereny mieszkaniowe „B”. Kształt regularny, dojazd gruntową drogą gminną.

Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z opracowanym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gniewino, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Gniewino nr XXXI/236/2016 z dnia 29 grudnia 2016 r. – działka nr 105/29 zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 1.MN/U – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Wartość udziału 50/100 części działki – wynosi 5.810,00 zł netto.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) – mogą w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożyć wnioski o nabycie nieruchomości zawierające oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 12-01-2023 r. do dnia 01-02-2023 r.

Informacja dotycząca przeznaczenia do zbycia przedmiotowej nieruchomości zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Gniewinie, umieszczenie w biuletynie informacji publicznej Gminy Gniewino, na stronie internetowej [www.gniewino.pl](http://www.gniewino.pl), a także w prasie poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism: [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl)