

# wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej położony w Skokach przy ulicy Wągrowieckiej

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

## Szczegóły

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej położony w Skokach przy ulicy Wągrowieckiej obejmujący działkę nr 630/20 o powierzchni 0,0224 ha

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 630/20 o pow. 0,0224 ha zapisana w KW P01B/00046872/7 Sądu Rejonowego w Wągrowcu jako własność Gminy Skoki.
<i>Powierzchnia nieruchomości przeznaczony do sprzedaży</i>	0,0224 ha
<i>Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie miejscowym</i>	Działka nr 630/20 położona w Skokach przy ulicy Wągrowieckiej nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2016. poz. 778 ze zm.) z dniem 01.01.2004 r. stracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do dnia 31.12.2003 r. działka przeznaczona była na cele wodociągów. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki przyjętym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. dla w/wym. działki zostały wyznaczone w częściach następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego: - „obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz koncentracji usług ogólnomiejskich, w tym usług publicznych”, - obszary zabudowy mieszkaniowej, z usługami towarzyszącymi”. Działka nie jest zabudowana i nie nadaje się pod zabudowę.
<i>Sposób zagospodarowania</i>	Nieruchomość przeznaczona została na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 630/15.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie obowiązuje

Informacja o trybie sprzedaży nieruchomości	Nieruchomość sprzedana zostanie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej – działki nr 630/15.
Cena sprzedaży nieruchomości brutto	<p><b>Cena sprzedaży nieruchomości brutto ustalona na podstawie operatu szacunkowego wynosi: 14.629,00 zł</b></p> <p>Słownie: czternaście tysięcy sześćset dwadzieścia dziewięć złotych 00/100</p>
Uwagi	Przez teren działki (wzdłuż granicy z działką nr 630/16) przebiega się wodociągowa PVC 110. W związku z powyższym nabywca działki zobowiązany jest do ustanowienia bezterminowej, nieodpłatnej służebności przesyłu w pasie gruntu po ok. 2,0 m w obie strony od osi rurociągu na rzecz Gminy Skoki

**Uwaga:**

- 1) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U.2016 poz. 1774 ) mogą złożyć wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2) wykaz wywieszono na okres 3 tygodni na tablicy ogłoszeniowej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 a także opublikowano w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> oraz w prasie internetowej [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl) [www.przetargi-g](http://www.przetargi-g) [ctrader.pl](http://ctrader.pl) [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)
- 3) informacji o nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach pokój nr 3 segment B lub tel.618 925 814 lub 618 925 815

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com