

## WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

### Szczegóły

#### W Y K A Z

#### nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Stawiguda, przeznaczonych do dzierżawy.

Działka położona jest w miejscowości Ruś, gmina Stawiguda

1. **Oznaczenie przedmiotu dzierżawy:** część działki oznaczonej nr 47/12, dla której założona jest księga wieczysta 0L10/00036048/2.
2. **Powierzchnia przedmiotu dzierżawy:** 0,0150 ha.
3. **Opis przedmiotu dzierżawy:** nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, ok. 90 m od drogi powiatowej.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na cele mieszkaniowe, brak planu zagospodarowania przestrzennego.
5. **Termin zagospodarowania:** od dnia podpisania umowy dzierżawy.
6. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:** czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 0,60 zł za m<sup>2</sup>, rocznie zgodnie z zobowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Stawiguda w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty wydzierżawione na cele rolne.
7. **Termin wnoszenia opłat:** jednorazowo do dnia 30 kwietnia każdego roku.
8. **Zasady aktualizacji opłaty:** Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Stawiguda.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 29.04.2016 r. do dnia 20.05.2016 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda i w sołectwie Ruś oraz dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Stawiguda pod adresem w [bip.stawiguda.pl](http://bip.stawiguda.pl) oraz na stronie Monitora Samorządowego pod adresem [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl).

Wójt Gminy Stawiguda

/-/ Irena Derdoń