Publiczne Oferty

Wydanie nr **01/06/2017** z dnia 1 czerwca 2017 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Wykaz nieruchomości gruntowych

przeznaczonych do sprzedaży

w trybie przetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).

Wójt Gminy Ornontowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, położonej w Ornontowicach, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Oznaczenie nieruchomości (numery działek)	Nieruchomość gruntowa składająca się z działki oznaczonej ewidencyjnym numerem: **3455/12**
Księga Wieczysta	KA1M/00063400/7, Sąd Rejonowy w Mikołowie
Powierzchnia nieruchomości gruntowej	**0,0108 ha**
Opis nieruchomości	Niezabudowana, niezalesiona i nieogrodzona działka. Posiada kształt niewielkiego prostokąta. Uzbrojenie: energia, woda, kanalizacja w ulicy Klasztornej. Przedmiotowa działka nie posiada prawnie zagwarantowanego dostępu do drogi publicznej.
Położenie nieruchomości	**Rejon ul. Klasztornej w Ornontowicach**

Przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego z dnia 29 sierpnia 2012 roku (Uchwała Nr XXI/196/12 Rady Gminy Ornontowice) **oraz sposób zagospodarowania**	**5 UP** Podstawowe przeznaczenie terenu: zabudowa usług publicznych, takich jak urzędy, administracja, biura, banki, organizacje społeczne i polityczne, wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu. **Dopuszczenia:** **a)** w granicach każdej działki budowlanej, możliwości lokalizowania innych funkcji usługowych w tym usług sportu i rekreacji, usług, usług publicznych, usług kultury oraz lokali mieszkalnych, w formie zintegrowanej, towarzyszących funkcji usługowej z zastrzeżeniem zachowania parametrów jak dla przeznaczenia podstawowego, **b)** zastosowanie dachów płaskich, **c)** sytuowania budynków w granicy, z możliwością dachów jednospadowych, **d)** wprowadzania dominant przestrzennych. **Indywidualne dodatkowe przeznaczenie dopuszczone:** **PU:** Podstawowe przeznaczenie terenów: usług magazynowo – składowych samodzielne lub zintegrowane z obiektami produkcyjnymi, handel hurtowy, obiekty produkcyjne nowoczesnych technologii branż sektora przemysłowego i usługowego wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu. **UU:** Podstawowe przeznaczenie terenu: zabudowa usługowa, taka jak: obiekty handlowe – handlu hurtowego i detalicznego, gastronomia, usługi biurowe, administracyjne, gabinety lekarskie, fryzjerstwo, wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu. **US:** Podstawowe przeznaczenie terenu: tereny usług sportu i rekreacji wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem terenu.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z zastosowaniem przepisów ustawy Prawo Budowlane.
Cena nieruchomości	**9 420,00 zł** **Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT** Cena nabycia płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej, najpóźniej dzień przed zawarciem tej umowy.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej www.ornontowice.pl

Termin do złożenia wniosku	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 Ustawy o gospodarce nieruchomościami: 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
Forma władania	Prawo własności

Cudzoziemcy w rozumieniu Ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców przed zawarciem umowy notarialnej zobowiązani są uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadkach, gdy zgoda ta jest wymagana.

Informacje na temat regulaminu i zasad przetargu zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami – parter, pok. 113
oraz pod numerem telefonu (32) 33 06 229 w godzinach pracy Urzędu Gminy

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com