

Wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Witaszycach przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

Burmistrz Jarocina informuje, że w dniu 1 marca 2023 r. na okres 21 dni został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Al. Niepodległości 10 oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Witaszyce, a także zamieszczony na stronie internetowej tut. Urzędu: <http://jarocin.pl/> (eUrząd - Gospodarka nieruchomościami - Przetargi i Ogłoszenia – Wykaz nieruchomości oraz w Biuletynie Informacji Publicznej) **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI** gruntowej położonej w Witaszycach przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

<https://api-strony.wsparcie-jarjarocin.pl/storage/userfiles/przetargi/Informacja%20Witaszyce1677668746.pdf>

http://bip2.wokiss.pl/jarocin/zasoby/files/zarzadzenia/2023_VIII_kadencja/50viii2023.pdf

WYKAZ

nieruchomości gruntowej położonej w Witaszycach przeznaczonych do oddania w dzierżawę

[Położenie nieruchomości]	Witaszyce, rej. Al. Wolności
Oznaczenie nieruchomości gruntowej według katastru	Część działki nr 1114/4, Obręb Witaszyce, ark. m. 2; KW KZ1J/00023702/5
Powierzchnia całkowita działki	1,1310 ha
Powierzchnia dzierżawy	0,7810 ha
Klasa gruntu	RIIIa – 0,4780 ha RIVa – 0,3030 ha
Przeznaczenie	Cele rolne
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
Forma oddania	Dzierżawa

Okres umowy	Czas nieoznaczony
Terminy wnoszenia opłat	Do dnia 31 marca każdego roku
Wysokość czynszu w stosunku rocznym w dt	RIIIa – 7,65 dt i RIVa – 4,24 dt tj. łącznie 11,89 dt (zwolnienie od podatku od towarów i usług na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień)
Uwagi	<p>-Wysokość czynszu, ustala się jako iloczyn wielokrotności 1 dt pszenicy według danej klasy gruntu i średniej krajowej ceny skupu jednej decytony pszenicy, publikowanej przez Główny Urząd Statystyczny za półrocze roku poprzedzającego zdarzenie - średnia krajowa ceny skupu pszenicy w II półroczu 2022 r. za 1 dt pszenicy wynosi 152,17 zł;</p> <p>-Zastrzega się prawo zmiany wysokości czynszu podczas trwania umowy;</p> <p>-Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy za półrocze roku kalendarzowego poprzedzającego zdarzenie, jednak nie może być ona niższa niż 153,67 zł za 1 dt;</p> <p>-Wysokość czynszu w roku 2023 rozliczona zostanie proporcjonalnie do ilości dni trwania umowy.</p>

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com