Publiczne Oferty

Wydanie nr **24/04/2015** z dnia 24 kwietnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

wykaz nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Cena: 0,00
Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Zarząd Powiatu Stargardzkiego

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późniejszymi zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Stargardzkiego, przeznaczonych do zbycia w drodze sprzedaży:

1. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 506/12** o powierzchni **0,1003 ha** oraz **nr 506/18** o powierzchni **0,0109** ha położona w obrębie nr 11 miasta Stargard Szczeciński, przy ul. Stanisława Staszica, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00097323/9.

Cena nieruchomości wynosi 92 000,00 złotych (słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące złotych).

Sprzedaż nieruchomości nie podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Teren działek 506/12 i 506/18 nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Stanowi drogę wewnętrzną do obsługi nieruchomości nie mających bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Stanowi dojazd do ul. Stanisława Staszica.

Opis nieruchomości

Nieruchomość oznaczona nr działki 506/12, w ewidencji gruntów oznaczona jest symbolem użytku dr, a nieruchomość nr 506/18 symbolem użytku Bi. Nieruchomość 506/18 zabudowana jest częścią budynku gospodarczego przeznaczonego do rozbiórki.

Uwaga

Zbycie nieruchomości nastąpi w częściach ułamkowych do nieruchomości przyległych.

2. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 506/15** o powierzchni **0,0880 ha**, położona w obrębie nr 11 miasta Stargard Szczeciński, przy ul. Stanisława Staszica, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00097323/9.

Cena nieruchomości wynosi 72 800,00 złotych (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące osiemset złotych).

Sprzedaż nieruchomości nie podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Teren działki 506/15 nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Stanowi drogę wewnętrzną do obsługi nieruchomości nie mających bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Stanowi dojazd do ul. Stanisława Staszica.

Opis nieruchomości

Nieruchomość oznaczona nr działki 506/15, w ewidencji gruntów oznaczona jest symbolem użytku Bi, położona jest przy ul. Stanisława Staszica. Nieruchomość niezabudowana, w części utwardzona nawierzchnią bitumiczną.

Uwaga

Zbycie nieruchomości nastąpi w częściach ułamkowych do nieruchomości przyległych.

3. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 506/17** o powierzchni **0,1995 ha** położona w obrębie nr 11 miasta Stargard Szczeciński, przy ul. Stanisława Staszica, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00097323/9.

Cena nieruchomości wynosi 284 200,00 złotych (słownie: dwieście osiemdziesiąt cztery tysiące dwieście złotych).

Sprzedaż nieruchomości nie podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Teren działki 506/17 nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Stanowi działkę budowlaną przeznaczoną pod budownictwo mieszkaniowe. Dostępu do drogi publicznej poprzez działki nr 506/12 i 506/18 stanowiące drogę wewnętrzną dojazdową, do ul. Stanisława Staszica.

Opis nieruchomości

Nieruchomość oznaczona nr działki 506/17, w ewidencji gruntów oznaczona jest symbolem użytku Bi. Nieruchomość zabudowana jest budynkami gospodarczego przeznaczonymi do rozbiórki.

Uwaga

Zbycie nieruchomości nastąpi w formie przetargowej.

4. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 506/19** o powierzchni **0,1973 ha** oraz **nr 506/21** o powierzchni **0,0105** ha położona w obrębie nr 11 miasta Stargard Szczeciński, przy ul. Stanisława Staszica i ul. Łabędzia, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00097323/9.

Cena nieruchomości wynosi 263 800,00 złotych (słownie: dwieście sześćdziesiąt trzy tysiące osiemset złotych).

Sprzedaż nieruchomości podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług stosownie do zapisów art. 5 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 146a pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze późniejszymi zmianami). Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Teren działek 506/19 i 506/21 nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczony jest pod budownictwo mieszkaniowe. Posiada bezpośredni dostępu do drogi publicznej – ul. Łabędzia. Jest porośnięta drzewami i krzewami.

Opis nieruchomości

Nieruchomości niezabudowana oznaczona nr działki 506/19 i 506/21 w ewidencji gruntów oznaczone są symbolem użytku Bp.

Uwaga

Zbycie nieruchomości nastąpi w formie przetargowej.

5. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 506/22** o powierzchni **0,0266 ha** położona w obrębie nr 11 miasta Stargard Szczeciński, przy ul. Łabędzia, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00097323/9.

Cena nieruchomości wynosi 33 400,00 złotych (słownie: trzydzieści trzy tysiące czterysta złotych).

Sprzedaż nieruchomości podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług stosownie do zapisów art. 5 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 146a pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze późniejszymi zmianami). Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Teren działek 506/22 nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Posiada bezpośredni dostępu do drogi publicznej – ul. Łabędzia. Na działce znajdują się przyłącza energetyczne, wodociągowe i rurociąg tłoczny kanalizacji sanitarnej nie będące własnością Powiaty Stargardzkiego.

Opis nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana oznaczona nr działki 506/22, w ewidencji gruntów oznaczona jest symbolem użytku Bp. Jest porośnięta drzewami i krzewami.

Uwaga

Zbycie nieruchomości nastąpi na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległych.

6. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 506/23** o powierzchni **0,0362 ha** położona w obrębie nr 11 miasta Stargard Szczeciński, przy ul. Łabędzia, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00097323/9.

Cena nieruchomości wynosi 45 500,00 złotych (słownie: czterdzieści pięć tysięcy pięćset złotych).

Sprzedaż nieruchomości podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług stosownie do zapisów art. 5 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 146a pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze późniejszymi zmianami). Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Teren działek 506/23 nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Na działce znajduje się część budynku oraz przyłącza energetyczne, wodociągowe i rurociąg tłoczny kanalizacji sanitarnej nie będącego własnością Powiatu Stargardzkiego.

Opis nieruchomości

Nieruchomość oznaczona nr działki 506/23, w ewidencji gruntów oznaczona jest symbolem użytku Bp. Jest porośnięta drzewami i krzewami.

Uwaga

Zbycie nieruchomości nastąpi w formie bezprzetargowej na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Wykaz wywiesza się od dnia **27 kwietnia 2015** roku do dnia **18 maja 2015** roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek do Zarządu Powiatu Stargardzkiego w terminie sześciu tygodni od dnia ogłoszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim przy u. Skarbowej 1 pok. 205 lub 206 tel. 91 48-04-834 lub 91 48-04-922, a zapytania kierować na adres: e.nowicka@powiatstargardzki.eu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com