

Wykaz lokalu użytkowego stanowiących własność Gminy Miasta Ełk, przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

Prezydent Miasta Ełku,

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości,

że w siedzibie tutejszego urzędu przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 4 w Ełku w okresie od 14 listopada do 5 grudnia 2022 r., wywieszono na tablicy wykaz lokalu użytkowego stanowiących własność Gminy Miasta Ełk, przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, według poniższego zestawienia:

Lp.	Lokalizacja lokalu	Powierzchnia użytkowa	Opis	Stawka wywoławcza czynszu	Przeznaczenie lokalu	Numer geodezyjny działki	Powierzchnia działki	Księga wieczysta działki
1.	A. Mickiewicz za 15 lok. U12.1	12,53 m ²	Lokal użytkowy znajduje się na I piętrze budynku	9,00 zł/m ²	Działalność biurowa	228	578 m ²	OL1E/0000 8106/2

1. Przedmiotowe lokale użytkowe (garaże) są wyłączone ze sprzedaży.
2. Wysokość opłat z tytułu najmu: do wylicytowanej stawki czynszu doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23% oraz pozostałe składniki dotyczące opłat eksploatacyjnych.
3. Termin wnoszenia opłat: do 10. dnia każdego miesiąca.
4. Zasady aktualizacji opłat: wysokość czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji zgodnie z zarządzeniem nr 840.2021 z dnia 14 czerwca 2021 r. w sprawie stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących zasób Miasta Ełku.
5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości: nie dotyczy.

6. Termin zagospodarowania lokalu: nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania nieczystego: nie dotyczy.
8. Zgodnie z zarządzeniem nr 1221.2022 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 4 listopada 2022 r. ww. lokal przeznaczony jest do najmu w drodze bezprzetargowej.
9. Dodatkowych informacji w sprawie udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ełku w pokoju 242, bądź telefonicznie pod numerami: 877 326 170, 877 326 242, 877 326 221.

Prezydent Miasta

Tomasz Andrukiewicz

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com