Publiczne Oferty

Wydanie nr **26/02/2015** z dnia 26 lutego 2015 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Cena: 0,00
Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Dobre Miasto, 25.02.2015r.

GN.6810.2.9.2015.JŁ

W y k a z

Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonej do sprzedaży, na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) w związku z uchwałą nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 r. (z późn. zm.) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto.

Nieruchomość leży poza opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla terenu, na którym znajduje się nieruchomość obowiązuje decyzja Burmistrza Dobrego Miasta o warunkach zabudowy – nr 43/2014, znak: TI.6730.30.2014.RP z dnia 02 czerwca 2014r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Lp.	***Położenie nieruchomości*** *Nr działki* *Powierzchnia w m^2* *Oznaczenie księgi wieczystej*	***Przeznaczenie do zbycia,*** ***Opis nieruchomości***	*Cena sprzedaży w złotych*	

1.	**Obręb Kabikiejmy Dolne** Gmina Dobre Miasto <u>nr 72/10</u> pow. 4580 m^2 użytek i klasa: ŁV-1173 m^2, PsV-3190m^2, Lz/PsV-166 m^2, W-51m^2 pow. 4580 m^2 KW OL1O/00153650/1	*Nieruchomość gruntowa nie zabudowana przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Dobrego Miasta znak: GN.0050.102.2012.JŁ z dnia 26 kwietnia 2012 r.* ***Opis lokalizacji:*** *Nieruchomość gruntowa nie zabudowana położona jest na terenie obrębu Kabikiejmy Dolne w odległości około 6 km od granic administracyjnych miasta Dobre Miasto.* *Teren lekko pofałdowany, porośnięty trawą, ze spadkiem w kierunku zachodnim. Wzdłuż granicy zachodniej działka porośnięta drzewami. Kształt działki nieregularny.* *Działka nieogrodzona.* *<u>Brak wydzielonej drogi dojazdowej. Nieruchomość położona około 85 m od publicznej drogi asfaltowej. Bezpośredni dostęp do nieruchomości realizowany będzie na zasadzie ustanowionej służebności przejścia i przejazdu przez działkę nr 72/9 na rzecz każdoczesnego właściciela działki nr 72/10.</u>* Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa siedliskowa oraz tereny niezabudowane. Wyposażenie w instalacje: w zasięgu.	**89.100,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy sto złotych 00/100)

W Y K A Z podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj **. od dnia 25 lutego 2015 roku do dnia 18 marca2015 roku**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.warmia.mazury.pl/dobre_miasto_gmina_miejsko_wiejska/.

Z dniem **08 kwietnia 2015r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje *(zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej)* pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Po upływie wyżej wymienionych terminów Burmistrz Dobrego Miasta poda do publicznej wiadomości o g ł o s z e n i e o terminie, miejscu i warunkach przetargu.

Ostateczna cena sprzedaży ww. niezabudowanej nieruchomości gruntowej zostanie ustalona w drodze przetargu.

Do zbycia będą miały zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity z 2011r. Nr 177, poz.1054 z późn. zm.) zgodnie z art.41 ust. 1 w związku z art.146 a ust.1, **stawka podatku wynosi 23%.**

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Wieloosobowym Stanowisku ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście przy ul. Warszawska 14, pokój nr 6 lub pod numerem telefonu 89 6161-924 .

Z up. Burmistrza

/-/

Beata Harań

Zastępca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com