Publiczne Oferty

Wydanie nr **16/11/2015** z dnia 16 listopada 2015 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Potęgowo podaje do publicznej wiadomości

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

WÓJT GMINY POTĘGOWO OGŁASZA I i II PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIŻEJ WYMIENIONYCH NIERUCHOMOŚCI Z ZASOBU GMINY POTĘGOWO

Lp.	**Obręb/** **Numer działki/** **Księga** **wieczysta**	**Pow. działki**	**Opis i przeznaczenie działki w planie lub w Studium**	**Cena wywoławcza (w zł)**	**Wadium (w zł)**	**Termin/** **godz. przetargów** **Uwagi**
1.	Potęgowo Działka nr 745 KW SL1L/00027902/1	1,5218 ha	Plan: **Potęgowo Wielofunkcyjny Ośrodek Przemysłowo-Usługowy**; Uchwala nr L/350/2014 Rady Gminy Potęgowo z dnia 7 listopada 2014r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wielofunkcyjnego ośrodka przemysłowo-usługowego w Potęgowie - B6P/U teren produkcji i usług	**283.968,00 + VAT 23%**	**56.793,00**	17.12.2015r. godz. 9:00 I przetarg nieograniczony
2.	Potęgowo działka nr 227/20 KW SL1L00013851/7	0,4310 ha	Brak planu – teren zwartej zabudowy	**115.519,00**	**23.103,00**	17.12.2015r. godz. 9:30 I przetarg nieograniczony

3.	Potęgowo działka nr 227/21 KW SL1L00013851/7	0,1098 ha	Brak planu – teren zwartej zabudowy	**39.582,00**	**7.916,00**	17.12.2015r. godz. 10:00 I przetarg nieograniczony
4.	Dąbrówno Lokal mieszkalny nr 8 w budynku nr 9 wraz z udziałem wynoszącym 46/1000 w działce nr 32/7 KW SL1L/00025775/7	1,3518 ha	Brak planu – teren zwartej zabudowy	**10.763,00**	**2.152,00**	17.12.2015r. godz. 10:30 II przetarg nieograniczony

Przetarg ustny odbędzie się w sali narad Urzędu Gminy Potęgowo, ul. Kościuszki 5. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium**, które należy wpłacić na rachunek Urzędu Gminy Potęgowo prowadzony przez Bank Spółdzielczy w Ustce 32 9315 0004 0010 8184 2000 0020 w takim terminie, aby najpóźniej w **dniu 14 grudnia 2015r**. wymagana kwota znajdowała się na koncie.

Osoby uczestniczące w przetargu zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium i dowód tożsamości (dowód osobisty lub paszport). Osoby reprezentujące w przetargu podmioty gospodarcze dodatkowo dokumenty niezbędne do ich reprezentowania tj. aktualny (ważny 3 m-ce) wypis z krajowego rejestru sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej, umowę spółki, zgodę właściwych organów statutowych na nabycie nieruchomości objętej przetargiem. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej notarialnie poświadczonej przedłożonej w oryginale). Małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości. W przypadku rozdzielności majątkowej należy okazać odpowiedni dokument. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynamniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie, które nie może być mniejsze niż 1 % ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zostanie zaliczone w poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu przelewem na podane konto bankowe.

Wylicytowana cena nieruchomości podlega zapłacie do czasu zawarcia aktu notarialnego, którego termin zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu. Uchylenie się kandydata na nabywcę wyłonionego w drodze przetargu od podpisania aktu notarialnego w wyznaczonym terminie spowoduje przepadek wpłaconego wadium na rzecz Gminy. Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowej ponosi nabywca.

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tj. Dz. U. z 2014r. poz. 1380 ze zm.) wymaga uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji. W przypadku nie uzyskania zezwolenia przed zawarciem aktu notarialnego wpłacone wadium przepada na rzecz Gminy Potęgowo.

Ogłaszający ma prawo z uzasadnionych przyczyn do odwołania przetargu w formie właściwej dla jego ogłoszenia. Ogłoszenie o przetargu zostaje umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, na stronie internetowej bip.potegowo.pl, w prasie – strona internetowa przetargi-gctrader.pl oraz przesłane sołtysom wsi celem wywieszania na tablicy ogłoszeń.

Potęgowo, dnia 16 listopada 2015 roku.

Wójt Gminy Potęgowo

Dawid Litwin

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com