

## Wójt Gminy Nowa Ruda informuje

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

### Szczegóły

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 został wywieszony i podany do publicznej wiadomości **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży** na okres od dnia 28.04.2017 r. do dnia 19.05.2017 r., będący załącznikiem do Zarządzenia Nr 225/17 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 28.04.2017 r.

Wykaz dostępny jest również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [www.bip.gmina.nowaruda.pl](http://www.bip.gmina.nowaruda.pl), oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda.

### Świerki

Przedmiotem sprzedaży jest udział w nieruchomości zabudowanej – działce nr 249/1 (Bi) w Świerkach w wysokości 1/2 części stanowiący własność Gminy Nowa Ruda.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem użytkowym, którego część posadowiona jest na działce sąsiedniej nr 250/2 w Świerkach.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta o numerze KW Nr SW2K/00021355/2, SW2K/00027960/8

Forma przeznaczenia do sprzedaży: tryb bezprzetargowy – art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

Cena nieruchomości (udziału): 14.000,00 zł

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. 1) osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, 2) osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r. albo ich spadkobiercami – korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.