**Publiczne Oferty**

Wydanie nr **12/09/2017** z dnia 12 września 2017 roku, ISSN 2392-215X

# SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI LIPOWIEC

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**OGŁOSZENIE**

**WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O IV PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI LIPOWIEC**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami *(tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147)* oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości */t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1490/* Wójt Gminy Kurzętnik woj. Warmińsko-Mazurskie ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym Lipowiec będących własnością Gminy Kurzętnik:

| **l.p.** | **Numer działki** | **Pow./ha** | **Nr księgi wieczystej** | **Cena nieruchomości/ zł ( netto)** | **Opis nieruchomości** |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **206/6** | **0,0885** | EL1N/00019907/6 | 23.895,00 | R VI – 0,0885 |
| **2** | **206/8** | **0,0770** | EL1N/00019907/6 | 20.790,00 | RVI – 0,0770 |
| **3** | **206/9** | **0,0766** | EL1N/00019907/6 | 20.682,00 | RVI – 0,0766 |
| **4** | **206/10** | **0,0761** | EL1N/00019907/6 | 20.547,00 | RVI- 0,0761 |
| **5** | **206/11** | **0,0807** | EL1N/00019907/6 | 21.789,00 | RVI – 0,0807 |
| **6** | **206/13** | **0,0709** | EL1N/00019907/6 | 19.143,00 | RVI – 0,0709 |
| **7** | **206/14** | **0,0710** | EL1N/00019907/6 | 19.170,00 | RVI – 0,0710 |
| **8** | **206/15** | **0,0740** | EL1N/00019907/6 | 19.980,00 | RVI – 0,0740 |
| **9** | **206/16** | **0,0707** | EL1N/00019907/6 | 19.089,00 | RVI – 0,0707 |

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości  przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

W dziale III i IV ksiąg wieczystych wpisów brak.

Zobowiązania których przedmiotem są w/w nieruchomości- brak.

Termin zagospodarowania nieruchomości- brak.

Forma płatności za powyższe nieruchomości – przelewem bądź gotówką przed zawarciem aktu notarialnego.

Poprzedni przetarg odbył się 10.02.2017 r., 17.04.2017 ., 4.07.2017 r.

**Przetarg przeprowadzony zostanie w siedzibie Urzędu Gminy w Kurzętniku przy ul. Grunwaldzkiej 39 w dniu 12 października 2017 r. w sali narad w godzinach:**

–

8.30 - na sprzedaż działki 206/6

9.00- na sprzedaż działki 206/8

9.30- na sprzedaż działki 206/9

10.00- na sprzedaż działki 206/10

10.30- na sprzedaż działki 206/11

11.00- na sprzedaż działki 206/13

11.30- na sprzedaż działki 206/14

12.00 - na sprzedaż działki 206/15

12.30- na sprzedaż działki 206/16

–

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium (wniesione w pieniądzu) w wysokości 10 % ceny wywoławczej w gotówce w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy **Nr 39 94 84 11 21 20 04 00 90 09 83 00 19 do dnia 5 października 2017 r.**

W przypadku wpłaty wadium przelewem, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku gminy.

Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu na nieruchomość,  którą oznaczono  przy wpłacie. W przypadku gdy dana osoba zamierza uczestniczyć w przetargu na więcej niż jedną nieruchomość obowiązuje wpłata wadium na każdą nieruchomość  z osobna z zaznaczeniem jej numeru.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym że, wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Do każdej wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek VAT.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia działki. Pozostałym osobom wadium wraca się nie później niż przed upływem 3 dni po: zamknięciu przetargu, odwołaniu przetargu, unieważnieniu przetargu, zakończeniu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w terminie i czasie wyznaczonym w zawiadomieniu.

**Wójt Gminy Kurzętnik zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jak też wycofania z przetargu poszczególnych nieruchomości informując o tym w odrębnym ogłoszeniu.**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym ogłoszeniu zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami */tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm./.*

Wszelkie informacje dotyczące powyższych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39 pok. nr 2 lub pod nr tel. 56 47 48 297.

Wójt Gminy Kurzętnik

Wojciech Dereszewski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com