**Publiczne Oferty**

Wydanie nr **21/12/2015** z dnia 21 grudnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

# Prezydent Miasta Ełku podaje do publicznej wiadomości

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

Image not found or type unknown

Prezydent Miasta Ełku,

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości,

że w siedzibie tutejszego urzędu przy ul. Piłsudskiego 4 w okresie od 22 grudnia 2015 r. do 11 stycznia 2016 r., wywieszono na tablicy ogłoszeń wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Ełk, położonej w Ełku przy 1. przy ulicy Augustowskiej, oznaczonej w rejestrze gruntów obrębu 2 – Ełk 2 miasta Ełku 1. jako działka nr 1628 o powierzchni 0,0997 ha, opisanej w księdze wieczystej nr OL1E/00003390/4, na okres do 3 lat oraz na czas nieoznaczony w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony będą zawierały kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość jest oznaczona jako „B” – tereny mieszkaniowe.

Nieruchomość jest zagospodarowana na cele związane z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz towarzyszącymi zabudowaniami gospodarczymi. Jest ogrodzona, obsiana trawą oraz naniesieniami naturalnymi w postaci drzew i krzewów owocowych oraz ozdobnych. Grunt działki w części dojścia do budynku utwardzony.

Termin i zasady wnoszenia czynszu dzierżawnego zostanie określony w umowie dzierżawy.

Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego: Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

Dzierżawca nie ma prawa przelewać w części ani w całości swych uprawnień z tytułu dzierżawy na rzecz osób trzecich, jak również nie może bez zgody Wydzierżawiającego na wydzierżawianym terenie czynić żadnych inwestycji, które byłyby niezgodne z jej dotychczasowym przeznaczeniem.

Wydzierżawiający nie zwróci Dzierżawcy nakładów poniesionych na polepszenie przedmiotu dzierżawy.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Dodatkowych informacji w przedmiotowej sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku w pokoju 234, bądź telefonicznie pod numerem 87-732-62-34.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA EŁKU

ARTUR URBAŃSKI

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com