| Publiczne Oferty | Wydanie nr **18/11/2024** z dnia 18 listopada 2024 roku, ISSN 2392-215X |
| --- | --- |

# Decyzja

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**Lublin, dnia 18 listopada 2024 r.**

**IGM.6821.2.101.2024.MM2**

## D E C Y Z J A

Na podstawie art. 1 ust. 2 i art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U. z 2022 r. poz. 140) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Konopnica znak: OŚR.6822.7.2024 z dnia 10.09.2024 r.

**o r z e k a m**

**uznać za mienie gromadzkie** nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym **Uniszowice, jednostka ewidencyjna Konopnica, stanowiącą działki nr 167/1 o pow. 0,39 ha i nr 241/1 o pow. 0,26 ha**

## U Z A S A D N I E N I E

Wnioskiem znak: OŚR.6822.7.2024 z dnia 10.09.2024 r. Wójt Gminy Konopnica zwrócił się o stwierdzenie, że działki nr 167/1 o pow. 0.39 ha i nr 241/1 o pow. 0,26 ha położone w obrębie ewidencyjnym Uniszowice, jednostka ewidencyjna Konopnica stanowią mienie gromadzkie.

Obecnie w rejestrze gruntów i budynków w stosunku do w/w działek wpisane jest władanie samoistne – Wspólnota Wsi Uniszowice (bez wskazanego dokumentu własności). Według zapisu w ewidencji gruntów przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem łąki trwałe ŁIV, ŁV.

W piśmie znak: GGN.6621.5.670.2023.AP2 z dnia 16.06.2024 r. Starostwo Powiatowe w Lublinie Wydział Geodezji zaświadcza na podstawie prowadzonej ewidencji gruntów, że działki nr 167 i 241 położone w obrębie ewidencyjnym Uniszowice jednostka ewidencyjna Konopnica, w rejestrze z założenia ewidencji gruntów z 1963 r. występowały w jednostce rejestrowej nr 4, w której jako władającego wpisano Wspólnota Kol. Uniszowice.

Świadkowie Pan Roman Rybacki, Pan Zygmunt Łoboda, Pan Zbigniew Filipek zamieszkali w miejscowości Uniszowice, zeznali że działki nr 167/1 i nr 241/1 położone w Uniszowicach gm. Konopnica w latach sześćdziesiątych i siedemdziesiątych stanowiły grunty gromadzkie, z których korzystali wszyscy mieszkańcy wsi, wypasali oni na tych gruntach bydło, konie, gęsi, kaczki. Grunty te były dostępne dla wszystkich.

Zgodnie z art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U. z 2022 r. poz. 140) oprócz wspólnot gruntowych (ust. 1) podlegają zagospodarowaniu w trybie i na zasadach określonych w niniejszej ustawie także nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mając powyższe na uwadze można uznać, że nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Uniszowice jednostka ewidencyjna Konopnica, stanowiąca działki nr 167/1 o pow. 0.39 ha i nr 241/1 o pow. 0,26 ha, przed dniem wejścia w życie w/w ustawy tj. przed 5 lipca 1963 r. była faktycznie użytkowana wspólnie przez mieszkańców wsi i stanowi mienie gromadzkie.

**P o u c z e n i e**

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Stosownie do art. 107 § 1 pkt 7 i art. 127a Kpa informuję, że stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. W przypadku zrzeczenia się odwołania przez wszystkie ze stron, niniejsza decyzja stanie się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia Staroście Lubelskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią z tych stron.

Z up. Starosty Lubelskiego

mgr inż. Mariusz Masłowski

p. o Z-cy Dyrektora

Wydziału Inwestycji i Rozwoju

**Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Konopnica - 2 egz.

2. a/a

**Do wiadomości:**

Wydział Geodezji w/m

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com