

**Burmistrz Susza podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz osób, które złożyły wniosek**

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

**Szczegóły**

Susz, dnia 09.01.2023 r.

NiR.II.6845.279.280.282.284.2022

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.),

**Burmistrz Susza**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz,  
położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia  
w drodze bezprzetargowej na rzecz osób, które złożyły wniosek**

L.p.	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki i nr	Pow. w m2	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Susz, uł. Prabucka	1	269/2	17	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035701/5
2.	Susz, uł. Prabucka	1	269/2	15	Cele magazynowo - składowe	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035701/5

3.	Susz, ul. Słowiańska	1	289/1	22	Cele magazynowo - składowe	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL11/00036498/5
4.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	15	Garaż blaszany	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL11/00035704/6

- Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
- Powyższe nieruchomości zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres 3-ch lat w drodze bezprzetargowej, na rzecz osób, które złożyły wniosek.
- Ww. grunt stanowi własność Gminy Susz.
- Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.
- Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
- Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 278 60 15 wew. 57.

Opracowała:

Martyna Rząca

tel. 55 278-60-15 wew. 57

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com