

## **Burmistrz Miasta Bielawa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Przedmiot ogłoszenia:  
Typ transakcji:

### **Szczegóły**

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 44/23

Burmistrza Miasta Bielawa

z dnia 1 lutego 2023 r.

Na podstawie Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz Uchwały Nr 17/150/15 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi nieruchomościami Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego, poz. 314).

### **Burmistrz Miasta Bielawa**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

**1.** Nieruchomość jest własnością Gminy Bielawa, ujawniona jest w Księdze Wieczystej nr SW1D/00015430/3 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie.

**2.** Nieruchomość według ewidencji gruntów i budynków to działka o nr ewidencyjnym 252/5, obręb Północ o pow. 0,0015 ha, użytek Bi. Działka nr 252/5 obręb Północ jest całkowicie zabudowana niewielkim garażem w złym stanie technicznym.

Dostęp do nieruchomości odbywa się przez działkę nr 252/6 obręb Północ, będącą we własności wspólnoty ul. Bohaterów Getta 22 (ograniczone prawo

rzeczowe wpisane w KW SW1D/00049726).

3. Nieruchomość leży na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg zapisów studium to to obszar zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności (MN).
4. Cena nieruchomości wynosi 30 000,00 zł /słownie: trzydzieści tysięcy złotych/.
5. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości.
6. Cena sprzedaży płatna najpóźniej do dnia podpisania aktu notarialnego.
7. Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży.
8. Osoby, którym na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie mogą w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu złożyć wnioski o nabycie w/w nieruchomości.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com