

Burmistrz Czaplinka informuje

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

Burmistrz Czaplinka informuje o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Czaplinku:

Zarządzenia Burmistrza nr 50/2017 z dnia 31 maja 2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Zarządzenia Burmistrza nr 51/2017 z dnia 31 maja 2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Zarządzenie NR 50/2017

Burmistrza Czaplinka

z dnia 31 maja 2017 r.

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr XL/340/09 z dnia 5 czerwca 2017 r. zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie nr 1, który stanowi załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 50 /2017 z dnia 31 maja 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

| lp. | nr działki | powierzchnia | | RODZAJ BUDYNKU | Adres nieruchomości | numer kw | przeznaczenie w mpzp | udział w nieruchomości | cena lokalu/budynku | cena gruntu wraz z drzewostanem | cena nieruchomości /netto/ |
|-----|------------|--------------|--------------------------------|----------------|---------------------|-----------------|------------------------------------|------------------------|---------------------|---------------------------------|----------------------------|
| | | Działki /ha/ | lokalu/BUDYNKU (użytkowa) /m2/ | | | | | | | | |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 532/25 | 0,3627 | - | - | Czaplinek, obręb 03 | K01D/00018366/9 | Teren usług, teren usług turystyki | 1/1 | - | 160 500,00 | 160 500,00 |

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od 31 maja 2017 r. do 21 czerwca 2017 r.

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o ich nabycie.

Zarządzenie Nr 51/2017

Burmistrza Czaplinka

z dnia 31 maja 2017 r.

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr XXXI/282/17 z dnia 30 czerwca 2017 r., Uchwały Nr III/7/10 z dnia 30 grudnia 2010 r., zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste nieruchomości wymienione w wykazie nr 1 i 2 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplunku i na terenie miasta Czaplunek.

§3

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Czaplunku.

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 51/2017 z dnia 31 maja 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

| Lp. | nr działki | powierzchnia | | | | Adres nieruchomości. | nr kw | przeznaczenie w mpzp | udział w nieruchomości | Termin zagosp. nieruchomości. | cena zabudo. / lokalu i pom. przynależnych. | Cena gruntu | I opłata z tyt. użytk. wieczyst. | Wysokość opłaty rocznej |
|-----|------------|--------------|-------------|------------------|------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|-------------|----------------------------------|-------------------------|
| | | Działki /ha/ | lokalu /m2/ | pom. przyn. /m2/ | | | | | | | | | | |
| | | | | Piwnica / strych | POM. Gospodarcze | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | |
| 1 | 302/2 | 0,0550 | 43,66 | - | - | ul. Sikorskiego 22/40 obręb 03 Czaplin ek | K01D/00 009127/ 6 | 7MW,U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy | 4366/168501 | - | 106 882,00 | 1355,00 | 338,75 | 13,55* |

* Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Do opłaty rocznej należy dodać podatek VAT w obowiązującej stawce 23%.

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o ich nabycie.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 51/2017 z dnia 31 maja 2017 r.

| lp. | nr | powierzchnia | Adres nieruchomości | numer | przeznaczenie | udział w nieruchomości | wartość lokalu/ | wartość gruntu | cena nieruchomości |
|-----|----|--------------|---------------------|-------|---------------|------------------------|-----------------|----------------|--------------------|
|-----|----|--------------|---------------------|-------|---------------|------------------------|-----------------|----------------|--------------------|

| Działki /ha/ | lokalu/ BUDYNKU (użytkowa) /m2/ | piwnicy /m2/ | pomieszczenia przynależne /m2/ | | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|-----------------|------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------|------|------|-------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|-----------|-------------------|
| | 1 | | 2 | 3 | 4 | | | | | | | |
| 1 | 375/1 | 0,0709 | 78,30 | 5,80 | 6,75 | ul. Zbożowa 19/3 obręb 03 Czaplinek | K01D/000 35625/8 | MW.1 pod zabudowę mieszkan iową wielorod zinną – pierzejo wą z dopuszcz eniem realizac ji usług oraz usług handlu o pow. sprzedaż y do 100 m ² w parterac h budynków . | 427/1000 | 145 337,00 | 25 807,00 | 171 144,00 |

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o ich nabycie.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com