

## **Burmistrz Czaplinka informuje**

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

### **Szczegóły**

Burmistrz Czaplinka informuje o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Czaplinku Zarządzenia Burmistrza nr 26/2017 z dnia 7 marca 2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, oddania gruntu w użytkowanie wieczyste.

Zarządzenie NR 26/2017

Burmistrza Czaplinka

z dnia 7 marca 2017 r.

**W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, oddania gruntu w użytkowanie wieczyste**

**Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr XXIX/266/17 z dnia 26 stycznia 2017 r., zarządzam, co następuje:**

#### **§ 1**

Przeznaczam do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste nieruchomości wymienione w wykazie nr 1 i 2 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### **§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku i na terenie miasta Czaplinek.

#### **§3**

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

## §4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

## §5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 26/2017 z dnia 7 marca 2017 r.

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Lp.	nr działki	powierzchnia				Adres nieruchomości.	nr kw	przeznaczenie w mpzp	udział w nieruchomości	Termin zagosp. nieruchomości.	cena zabudo. / lokalu i pom. przynależnych.	Cena gruntu	I opłata z tyt. użytk. wieczyst.	Wysokość opłaty rocznej
		Działki /ha/	lokalu /m2/	pom. przyn. /m2/ Piwnica / strych/ INNE	POM. Gospodarcze									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	26	0,1254	49,02	34,22	40,01	ul. Dworcowa 4 Czapliniek, obr 07	K01D/00015170/7	B3MR Zabudowa zagrodowa i jednorodzinna	12 325/39 157 (315/1000)	-	46 846,00	24 501,00	6 125,25	245,01*

\* Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Do opłaty rocznej należy dodać podatek VAT w obowiązującej stawce 23%.

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o ich nabycie.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 26/2017 z dnia 7 marca 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

lp.	nr działki	powierzchnia				Adres nieruchomości	numer kw	przeznaczenie w mpzp	udział w nieruchomości	wartość lokalu/budynku	wartość gruntu	cena nieruchomości /netto/
		Działki /ha/	lokalu/BUDYNKU (użytkowa) /m2/	piwnicy /m2/	pom. gosp. /m2/							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	288/52	0,0288	49,93	8,00	18,00	ul. Wałęcka 17/6	K01D/000 33735/8	B13aM-tern budownictwa mieszkalno - usługowego	115/1000	93 305,00	7 031,00	<b>100 336,00</b>
	288/62	0,0404				Czaplinek, obr. 03						

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o ich nabycie.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com