Publiczne Oferty

Wydanie nr **07/03/2017** z dnia 7 marca 2017 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Czaplinka informuje

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Burmistrz Czaplinka informuje o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Czaplinku Zarządzenia Burmistrza nr 26/2017 z dnia 7 marca 2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, oddania gruntu w użytkowanie wieczyste.

Zarządzenie NR 26/2017

Burmistrza Czaplinka

z dnia 7 marca 2017 r.

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr XXIX/266/17 z dnia 26 stycznia 2017 r., zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste nieruchomości wymienione w wykazie nr 1 i 2 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku i na terenie miasta Czaplinek.

§3

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Czaplinku.

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 26/2017 z dnia 7 marca 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste

Lp.	nr działki	powierzchnia				Adres nieruchom.	nr kw	przeznaczenie w mpzp	udział w nieruchomości	Termin zagosp. nieruchom.	cena zabudo./ lokalu i pom. przynależnych.	Cena gruntu	I opłata z tyt. użytk. Wieczyst.	Wysokość opłaty rocznej
		Działki /ha/	lokalu /m2/	pom. przyn. /m2/ Piwnica / strych/ INNE	pom. przyn. /m2/ POM. Gospodarcze							100%	25%	1%
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13	14
1	26	0,1254	49,02	34,22	40,01	ul. Dworcowa 4 Czaplinek, obr 07	KO1D/00015170/7	B3MR Zabudowa zagrodowa i jednorodzinna	12 325/39 157 (315/1000)	-	46 846,00	24 501,00	6 125,25	245,01*

* Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Do opłaty rocznej należy dodać podatek VAT w obowiązującej stawce 23%.

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 26/2017 z dnia 7 marca 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

lp.	nr działki	powierzchnia				Adres nieruchomości	numer kw	przeznaczenie w mpzp	udział w nieruchomości	wartość lokalu/ budynku	wartość gruntu	cena nieruchomości /netto/
		Działki /ha/	lokalu/ BUDYNKU (użytkowa) /m2/	piwnicy /m2/	pom. gosp. /m2/							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	288/52 288/62	0,0288 0,0404	49,93	8,00	18,00	ul. Wałecka 17/6 Czapinek, obr. 03	KO1D/00033735/8	B13aM-tern budownictwa mieszkalno - usługowego	115/1000	93 305,00	7 031,00	**100 336,00**

Osobom fizycznym i prawnym, które spełniają warunki wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszymi wykazami o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie.

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com